АППАРАТ

АРХИТЕКТУРА
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ
ИССЛЕДОВАНИЯ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕСТВЕННОСТЬЮ
АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ КОМПАНИЯ "АППАРАТ"
620028, г. ЕКАТЕРИНБУРГ, ВЕРХ-ИСЕТСКИЙ Б-Р, Д.13, ОФ.107
ИНН: 6679010553, КПП: 665801001, ОГРН: 1126679003990
W: apparat-a.com E: apparat.arch@gmail.com T: +7(343)317-15-15

ООО АПК «АППАРАТ»
Свидетельство
№ 0254.02-2016-6679010553-П-158
от 21 марта 2017г

Заказчик – Муниципальное бюджетное учреждение «Арамильская Служба Заказчика» г.Арамиль
Генеральный проектировщик - ООО АПК «АППАРАТ»

Комплексное благоустройство общественной территории «Набережная р. Исеть около Храма Святой Троицы, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Карла Маркса"

1 очередь. 1 этап

Пояснительная записка

МК- 0862300024419000049-ПЗ

Изм	№ док.	Подп.	Дата

2020 г.

АПП АРАТ

АРХИТЕКТУРА
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ
ИССЛЕДОВАНИЯ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕСТВЕННОСТЬЮ
АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ КОМПАНИЯ "АППАРАТ"
620028, г. ЕКАТЕРИНБУРГ, ВЕРХ-ИСЕТСКИЙ Б-Р, Д.13, ОФ.107
ИНН: 6679010553, КПП: 665801001, ОГРН: 1126679003990
W: apparat-a.com E: apparat.arch@gmail.com T: +7(343)317-15-15

ООО АПК «АППАРАТ»
Свидетельство
№ 0254.02-2016-6679010553-П-158
от 21 марта 2017г

Заказчик – Муниципальное бюджетное учреждение «Арамильская Служба Заказчика» г.Арамиль
Генеральный проектировщик - ООО АПК «АППАРАТ»

Комплексное благоустройство общественной территории «Набережная р. Исеть около Храма Святой Троицы, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Карла Маркса"

1 очередь. 1 этап

Пояснительная записка

МК- 0862300024419000049-ПЗ

Директор **Е.В. Сабируллов**

Изм	№ док.	Подп.	Дата

2020 г.

Обозначение	Наименование	Стр.
МК-086230002441900049-ПЗ.С	Содержание	2
МК-086230002441900049-СП	Состав проекта	4
МК-086230002441900049-ПЗ	Текстовая часть:	7
	1 Основание для проектирования	7 (1)
	2 Исходные данные и условия для подготовки проектной документации	7 (1)
	2.1 Задание на проектирование	7 (1)
	2.2 Отчетная документация по результатам инженерных изысканий	7 (1)
	2.3 Градостроительный план земельного участка	7 (1)
	2.4 Технические условия на подключение к инженерным сетям	7 (1)
	2.5 Иные исходно-разрешительные документы	8 (2)
	3 Сведения о функциональном назначении объекта	8 (2)
	4 Сведения о потребности объекта в Топливе, газе, воде и электрической энергии	8 (2)
	5 Сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов	9 (3)
	6 Сведения о категории земель	9 (3)
	7 Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований	9 (3)
	8 Технико-экономические показатели проектируемого благоустройства	9 (3)
	9 Данные о значимости объекта благоустройства для поселений (муниципального образования)	10 (4)
	10 Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктив-ных элементов зданий, строений и сооружений	11(5)
	11 Обоснование возможности осуществления строительства по этапам строительства	11(5)

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подп.	Дата	МК – 086230002441900049 – ПЗ.С		
Разработал		Субботин			02.20	Содержание	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Пеленёва					П	1	2
Н. контр.		Геппер			02.20		ООО АПК «АППАРАТ»		
ГИП		Субботин			02.20				

Формат А4

Обозначение	Наименование	Стр.
	12 Сведения о соответствии проектной документации требованиям исходно-разрешительных документов	11(5)
	Таблица регистрации изменений	12(6)
Приложение 1	Техническое задание на разработку концепции и проектно-сметной документации - Приложение №1 к муниципальному контракту №0862300024419000049 от 02.10.2019 г.	
Приложение 2	Технические условия на присоединение к электрическим сетям МБУ «АСЗ» № 06 от 24.01.2020	
Приложение 3	Технические условия на сброс ливневых стоков МБУ «АСЗ» № 22 от 10.02.2020	

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	МК-086230002441900049-ПЗ	«Пояснительная записка»	
2	МК-086230002441900049-СПОЗУ	«Схема планировочной организации земельного участка»	
3	МК-086230002441900049-МОДИ	«Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения»	
4	МК-086230002441900049-ЭС	«Электроснабжение»	
5	МК-086230002441900049-СВН	«Система видеонаблюдения»	
6	МК-086230002441900049-АР	«Архитектурные решения»	
7	МК-086230002441900049-ПОС	«Проект организации строительства»	

1 Реквизиты одного из следующих документов, на основании которого принято решение о разработке проектной документации

1.1 Муниципальный контракт № МК – 0862300024419000049 от 02 октября 2019 г. на выполнение проектно-изыскательских работ по разработке проектно-сметной документации по объекту: «Центральная набережная города Арамиль на реке Исеть. 1 этап – комплексное благоустройство общественной территории «Набережная р. Исеть около Храма Святой Троицы, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Карла Маркса»

1.2 Постановление Администрации Арамильского городского округа № 588 от 26 декабря 2017 года «Об утверждении Муниципальной программы «Формирование современной городской среды Арамильского городского округа на 2018 – 2024 годы» (в редакции от 06.06.2019)).

1.3 Постановление Главы Администрации Арамильского городского округа № 889 от 13.12.2018 года «Об участии во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды».

2 Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства

2.1 Задание на проектирование

Техническое задание по разработке концепции и проектно-сметной документации по объекту: «Центральная набережная города Арамиль на реке Исеть. 1 этап – комплексное благоустройство общественной территории «Набережная р. Исеть около Храма Святой Троицы, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Карла Маркса» - Приложение №1 к муниципальному контракту № МК – 0862300024419000049 от 02 октября 2019 г.

2.2 Отчетная документация по результатам инженерных изысканий

- Том 1. Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Центральная набережная города Арамиль на реке Исеть» 1/09-2019-ИГДИ, выполненный ООО «АВС- ГеоСтрой» в 2019 году;
- Том 2. Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту «Центральная набережная города Арамиль на реке Исеть» 1/09-2019-ИГИ, выполненный ООО «АВС-ГеоСтрой» в 2019 году;
- Том 3. Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям по объекту «Центральная набережная города Арамиль на реке Исеть» 1/09-2019-ИЭИ, выполненный ООО «АВС- ГеоСтрой» в 2019 году;
- Том 4. Технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям по объекту «Центральная набережная города Арамиль на реке Исеть» 1/09-2019-ИГМИ, выполненный ООО «АВС-ГеоСтрой» в 2019 году.

2.3 Градостроительный план земельного участка

Градостроительный план земельного участка – не требуется.

2.4 Технические условия на подключение к инженерным сетям

- Технические условия для присоединения к электрическим сетям МБУ «Арамильская служба заказчика» № 06 от 24.01.2020;
- Технические условия на сброс ливневых стоков МБУ «Арамильская служба заказчика»

№ 22 от 10.02.2020.

2.5 Иные исходно-разрешительные документы

Кадастровые номера земельных участков 66:33:0101005:1916; 66:33:0101005:1919; 66:33:0000000:1474; 66:33:0101008:2090.

3 Сведения о функциональном назначении объекта благоустройства

Благоустройство набережной реки Исеть в городе Арамиль предусмотрено для создания зоны комфортной городской среды для жителей.

4 Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии

Таблица 1 – Сведения о потребности в энергоресурсах

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Электропотребление:	кВт	7,3

5 Сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов

Проектом использование возобновляемых источников энергии и использование вторичных энергетических ресурсов не предусмотрено.

6 Сведения о категории земель, на которых располагается объект благоустройства

Категория земель, на которых располагается объект благоустройства – земли населенных пунктов.

7 Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований

Проектом не предусматривается использование изобретений и проведение патентных исследований.

8 Технико-экономические показатели проектируемого багоустройства

Таблица 2 – Основные технико-экономические показатели проекта благоустройства

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка в границах землеотвода	га	1,5332
2	Общая площадь благоустройства, в том числе:	м²	7927
	- в границах землеотвода	м²	6557

	- вне границ землеотвода	м²	1370
3	Площадь застройки, в том числе:	м²	101,2
	- в границах землеотвода	м²	64,5
	- вне границ землеотвода	м²	36,7
4	Площадь твёрдых покрытий, в том числе:		2562,6
	- в границах землеотвода	м²	1664,4
	- вне границ землеотвода	м²	898,2
5	Площадь озеленения	м²	5263,2
	- в границах землеотвода	м²	4828,1
	- вне границ землеотвода	м²	435,1
6	Коэффициент застройки	%	1,3
7	Коэффициент озеленения	%	66,4

9 Данные о значимости объекта благоустройства для поселений (муниципального образования).

Проектируемый объект благоустройства относится к социально значимым объектам г. Арамиль.

10 Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений

Не использовались.

11 Обоснование возможности осуществления строительства объекта благоустройства по этапам строительства

Строительство осуществляется без выделения этапов.

12 Сведения о соответствии проектной документации требованиям исходно-разрешительных документов

Проектная документация разработана в соответствии заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации территории, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта М.Ю. Субботин

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в докум.	№ документа	Входящий № сопроводительного документа и дата	Подпись	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных					

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Приложение №1 к
Контракту № 0862300024419000049
от «___» _____ 2019 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по разработке концепции и проектно-сметной документации по объекту:
«Центральная набережная города Арамиль на реке Исеть.

1. Этап – комплексное благоустройство общественной территории «Набережная р. Исеть около Храма Святой Троицы, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Карла Маркса»
2. Этап – комплексное благоустройство бравого берега Центральной набережной города Арамиль (ЗУ 66:33:0101005:1919)

№	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
		1. Общие сведения
1.	Наименование выполняемых работ	Выполнение работ по разработке концепции и проектно-сметной документации по объекту: «Центральная набережная города Арамиль на реке Исеть. 1. Этап – комплексное благоустройство общественной территории «Набережная р. Исеть около Храма Святой Троицы, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Карла Маркса» 2. Этап – комплексное благоустройство бравого берега Центральной набережной города Арамиль (ЗУ 66:33:0101005:1919)
	Заказчик	Муниципальное бюджетное учреждение «Арамильская Служба Заказчика»
	Источник финансирования	Бюджет Арамильского городского округа
	Код бюджетной классификации	901.0412.0810108010.244.226
	Общероссийский классификатор продукции по видам экономической деятельности (ОКПД, ОКПД 2)	ОКПД2: 71.11.10.000 - Работы графические для архитектурных целей; 71.12.19.000 - Услуги по инженерно-техническому проектированию. Код КОЗ: 03.01.10 - Разработка пилотных архитектурных концепций городов.
2.	Место выполнения работ (местоположение объекта)	Свердловская область, г. Арамиль, набережная реки Исеть, в соответствии с границами, указанными в Приложении 1 к Техническому заданию.
3.	Основание для выполнения работ	Постановление Администрации Арамильского городского округа от 26 декабря 2017 года № 588 «Об утверждении Муниципальной программы «Формирование современной городской среды Арамильского городского округа на 2018-2024 годы» (в редакции от 06.06.2019)) Постановление Главы Администрации Арамильского городского округа от 13.12.2018 года № 889 «Об участии во Всероссийском

		конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды»
4.	Исходные данные	Ранее разработанная концепция набережной. Предложения от жителей города по выбору общественной территории. Протоколы заседания рабочей группы по рассмотрению предложений жителей, выбору общественной территории и перечню мероприятий. Имеющаяся на данный момент проектно-сметная документация по благоустройству территории. Инженерно-топографический план в масштабе (М 1:500 или М 1:2000).
5.	Цель выполнения работ	Вовлечение жителей в процесс проектирования. Социологические исследования. Помощь администрации в организации «круглых столов» и открытых обсуждений предпроектных концептуальных решений. Сбор предложении от жителей города по функциональному зонированию, мероприятиям, которые целесообразно реализовать на выбранной территории. Разработка презентационных материалов для оформления конкурсной заявки направлено на получение средств государственной поддержки из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации для поощрения муниципальных образований - победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды, для дальнейшего комплексного благоустройства и озеленения территорий, предоставляя возможность активного отдыха и досуга всех групп населения.
6.	Требования к составу, содержанию презентационных материалов	Подготовить презентационные материалы в следующем составе: 1.Архитектурная концепция по благоустройству территории (определённых п.3 данного Технического задания) в составе, согласно п.9 данного Технического задания. Альбом с материалами отчета о проведенных открытых обсуждениях концептуальных решений с жителями, исследовательский отчет о проведенном социологическом анализе, выводах и рекомендациях для дальнейшего проектирования. Требования к выполнению социологического исследования: Исполнитель услуг по проведению исследования должен: - определять необходимый уровень компетентности для персонала, выполняющего работу, влияющую на проектные требования; - проводить мероприятия по подготовке персонала или предпринимать другие действия, направленные на достижение сотрудниками необходимого уровня компетентности; - предоставить соответствующие записи по обучению, профессиональной подготовке, навыкам и опыту работы персонала; Исполнитель должен согласовать с Заказчиком:

		- сроки выполнения мероприятий для исследовательского проекта; - технические спецификации и/или методология, а также все элементы, (например, формирование выборки, полевое обследование, кодирование/ранжирование, ввод данных, анализ, составление отчетов, число презентаций); - представляемые материалы исследования (например, отчеты, таблицы данных); - содержание программ социологического исследования **Область распространения:** Основные темы анкетного вопросника или организованного плана обсуждения, который будет задействован при опрашивании, методы для анализа и область его применения должны входить в программу исследования там, где это уместно. **Формирование выборки и оценочное взвешивание:** Должно быть дано описание размера выборки, метода выборки, процесса рекрутинга или отбора респондентов и любых запланированных процедур по оценочному взвешиванию данных. При объявлении размера выборки должно указываться не только общее число операторов выбора, но также и степень надежности/достоверности результатов, полученных для подгрупп. Из программ для проектов качественного исследования должно быть ясно, каким образом будут набираться респонденты для участия в исследовании (например, из заранее сформированной панели или другими способами). Следует указывать метод, используемый для контроля временного интервала, который должен пройти с того момента, когда участники последний раз принимали участие, если это имело место, в проекте качественного исследования (например, групповое обсуждение, персональное углубленное интервью). Подлежит определению число респондентов, намеченных к интервьюированию, и/или число групп и число участников в каждой группе. **Описание процесса сбора и обработки данных:** Программа исследований должна описывать аспекты, имеющие отношение к сбору данных. Оцениваемый объем вопросника и/или продолжительность интервью или групповых обсуждений должны указываться в программе исследования. Программа исследования должна описывать все аспекты, имеющие отношение к обработке данных. В проектах качественного исследования должен быть определен тип места, где происходит встреча с респондентами (и аналог места встречи для онлайновых групп и др.), и должны определяться любые средства для наблюдения или мониторинга, которые предполагается использовать для интервью или группового обсуждения. **Вторичный анализ:** В случаях, когда предполагается проводить анализ вторичных данных, должен быть описан тип первоисточников и то, каким образом они будут использованы и интегрированы. **Подготовка отчетов и представление результатов:** В программах исследования должны определяться все предоставляемые сведения и материалы, включая их формат и средства доставки. В программе проектов качественного

		исследования должно специально сообщаться о том, будут ли в отчеты включаться дословные комментарии из интервью и/или групповых обсуждений. В программе должно также сообщаться, будут ли представляться записи по интервью и/или групповым обсуждениям, а также формат этих записей в соответствии с гарантиями в отношении конфиденциальности, данными респондентам. **Соответствие применяемым законодательным нормам и профессиональным и этическим кодексам:** Программа исследования должна иметь ссылки на соответствующие кодексы этических норм в области исследования рынка, общественного мнения и социальных проблем. Должны также соблюдаться соответствующие юридические и этические требования. **График мероприятий проекта:** До начала исследования Исполнитель должен предоставить график мероприятий исследовательского проекта, включающий все необходимые сроки и обязательства. Этот график проекта должен включать везде, следующую информацию: - период времени, в течение которого должен осуществляться сбор данных; - срок представления результатов исследования и/или других материалов, предусмотренных для передачи Заказчику. Информация обо всех изменениях в сроках, должна сообщаться другой стороне, и эти изменения должны быть согласованы в кратчайшие сроки. Любые упомянутые изменения должны быть документально оформлены. **Содержание и дизайн анкетных вопросников:** Содержание, структура и дизайн анкетного вопросника могут повлиять на выводы и заключения проводимого исследования. Возможные последствия формулировок вопросов, последовательность расположения отдельных вопросов и других тем, изучаемых в процессе исследования (например, в сборнике опросных листов), а также число вариантов для ответа и порядок их расположения подлежат учету при разработке анкетного вопросника. Инструкции для самостоятельного заполнения анкетных вопросников респондентами должны включаться в анкетный вопросник в качестве его составной части или во вспомогательный материал. В случаях, когда анкетные вопросники, используемые для долгосрочных проектов, подвергаются ревизии в перерывах между циклами сбора данных, необходимо сообщать информацию о последствиях пересмотра в отношении других процессов (например, обработка данных). **Электронные анкеты:** Исполнитель услуг по проведению исследования должен обеспечить, чтобы спецификации по вводу данных или по сбору данных для CATI и/или CAPI, так же как и для проектов с использованием онлайновых средств, соответствовали установленным требованиям. Исполнитель исследования должен создать и поддерживать в рабочем состоянии процедуры для

		тестирования, проводимого как в отношении дизайна, так и внедрения электронных форм анкетных вопросников. Тип тестов/испытаний и лица, задействованные в их проведении, должны документироваться. Изменения, вносимые в электронные анкетные вопросники, должны быть четко документированы. В случае, когда интервьюирование осуществляется в нескольких местах, необходимо иметь одно место, где в анкетный вопросник могут вноситься поправки, где он может тестироваться и через которое он будет распространяться. **Мероприятия, связанные с выборкой и оценочным взвешиванием:** Требования к формированию выборки. Тип и структура выборки должны основываться на выбранной процедуре отбора (например, стратификационная, кластерная, гнездовая выборка). Метод, используемый для формирования выборки, должен быть документально оформлен. Характеристики выборки, подлежат проверке заказчиком исследования на основе критериев формирования выборки, присущих данному исследовательскому проекту, в целях обеспечения соответствия законодательным требованиям и соответствующим кодексам поведения, связанным с проведением социологических исследований. **Размер выборки:** Размер выборки должен устанавливаться таким образом, чтобы полученное при ее формировании расхождение как во всей выборке, так и в подгруппах, требуемых для анализа, было допустимым для целей исследовательского проекта. **Критерии качества для вероятностных выборок:** Используемый метод выборки должен обеспечивать, чтобы для каждого человека или элемента целевой или выборочной совокупности существовала вычисляемая вероятность быть включенным в данную выборку. Источник информации, используемой для отбора людей и/или элементов выборки, должен быть документально оформлен. Последующее оценочное взвешивание и обобщение записей респондентов можно использовать для того, чтобы препятствовать погрешностям в структуре, возникающим вследствие пропусков/ошибок при ответе на вопросы, недостаточной степени охвата и по другим причинам. **Критерии качества для неслучайных выборок:** Неслучайные выборки могут включать (но не ограничиваться ими): - панели респондентов (см. ИСО 26362); - экспресс-опросы (онлайновые или внесетевые); - социальные сети; - списки (неизвестного охвата, онлайновые или внесетевые); - другие источники с неизвестным охватом; - сочетание нескольких источников, включая интервьюирование с использованием множества способов (например, сочетание онлайновых и несетевых автономных выборок, респондентских панелей, онлайновых экспресс-опросов). При использовании таких источников с целью формирования выборок для исследовательского проекта исполнитель должен документировать и предоставлять Заказчику:

		a) описание выборочной совокупности или других источников и методов, по которым была сформирована выборка, описание того, каким образом она составлена или приобретена, а также той целевой совокупности элементов исследования, для оценки которой она предназначена; b) используемый метод формирования выборки, например, процедура, предназначенная для отбора потенциальных респондентов из выборочной совокупности, или ее эквивалент, а также средства, применяемые для обеспечения репрезентативности выборки в отношении целевой совокупности, включая любые используемые квоты; c) критерии, используемые в процессе отбора выборки, включая любую информацию, связанную с ошибками при ответах на вопросы; d) подсчет числа представленных единиц выборки; e) описание любых проблем, возникших в процессе выборочного отбора, и того, каким образом они разрешались; f) методы обобщения, оценочного взвешивания и проектирования; g) метод сбора данных для используемой выборки; h) пригодность используемой выборки для заданной цели; i) оценка того, насколько хорошо выборка характеризует целевую совокупность объекта исследования, и связанные с этим выводы в отношении качества данных; j) подходящие данные из других источников, которые могут быть использованы для оценки возможных отклонений/погрешностей. В случае выборки методом квоты намеченная целевая совокупность объекта исследования должна быть известна и определена по адекватным критериям. Характеристики, относящиеся к генеральной совокупности, должны включаться в план, связанный с квотной выборкой. Обязательна информация о письменном источнике и дате создания средств контроля в отношении квот. В плане, связанном с квотной выборкой, должно определяться число интервью, требуемых для каждой характеристики, подлежащей контролю. **Документирование оценочного взвешивания данных:** Процесс, связанный с оценочным взвешиванием данных, его необходимо соответствующим образом задокументировать вместе с используемыми оценочными переменными. По запросу Заказчика предоставляются сведения о первичном источнике и об исходных данных для оценочного взвешивания. Взвешенные и невзвешенные структуры выборок должны быть документально оформлены. **Обеспечение безопасного содержания материалов, связанных с исследованием:** Исполнитель услуг по проведению исследования должен обеспечить конфиденциальность при обращении с любыми предоставленными Заказчиком документами, материалами, продукцией и базами данных, имеющими конфиденциальный или уязвимый характер, как у себя под контролем, так и в других местах, где осуществляется работа с данными материалами. Исполнитель должен хранить документы, материалы, продукты и базы данных, принадлежащие Заказчику, так, чтобы посторонние

		лица не имели к ним доступа. Возможность доступа следует ограничить кругом лиц, напрямую вовлеченных в исследовательский проект. По запросу Заказчика Исполнитель должен сообщать информацию, содержащую подробные сведения о специальных мерах по защите конфиденциальности. **Представление результатов исследования:** Результаты, относящиеся к поставленной цели исследования, должны представляться в полном объеме.Если цитируются относительные величины, необходимо, чтобы из них можно было напрямую вывести абсолютные значения. В связи с этим, когда приводятся процентные величины, должна указываться база, относительно которой ведется отсчет. В случае, когда данные подверглись оценочному взвешиванию, результаты исследовательского проекта должны представляться во взвешенной форме вместе с базами как для взвешенных, так и для невзвешенных данных. Если Заказчик получает запись, содержащую данные, коэффициенты оценочного взвешивания для отдельных респондентов должны также включаться в эту запись. Кроме того, Исполнитель должен по запросу предоставлять Заказчику описание процесса оценочного взвешивания и того, как отбор выборки влияет на оценочное взвешивание. Сведения о точности всех сообщаемых данных и материалов подлежат проверке Исполнителем перед тем, как они будут направлены Заказчику. **Документация:** Результаты исследования должны предоставляться Заказчику в той форме и иметь то содержание, которое уже было оговорено и описано в программе исследования. Отчеты должны содержать информацию о размере выборки, времени и методе сбора данных. Исполнитель исследования должен также документировать всю методологию исследовательского проекта настолько подробно, чтобы можно было позднее повторно воспроизвести конкретный проект. **Идентификация:** Записи, связанные с исследованием, должны иметь надлежащую маркировку в целях, связанных с идентификацией и восстановлением, и быть прослеживаемыми применительно к конкретному исследовательскому проекту. Записи, связанные с исследованием, должны включать: - программу исследования и/или ценовое предложение; - экземпляр окончательной редакции анкетного вопросника, организованного плана обсуждений и поощрительные материалы; - первичные записи ("сырые" данные, включающие неотредактированные заполненные анкетные вопросники и записанные показания качественного исследования); спецификации по обработке данных, таблицы шифров, редакционные записи и другой важный материал, относящийся к обработке данных; - экземпляры материалов (например, отчеты), передаваемых Заказчику, кроме первичных записей; - полный перечень методологических сведений, относящихся к

		данному исследованию; - записи в отношении качества, связанные с мониторингом исследования. **Сохранение:** Для возможности суждения о способе проведения исследования или обсуждения его результатов, в том числе и после полного завершения исследовательского проекта, первичные записи (например, заполненные анкетные вопросники, файлы данных, записанные групповые обсуждения) и копии окончательных редакций всей проектной документации или другие записи, связанные с проектом (например, программы анализа) следует сохранять в течение определенного периода времени: - первичные записи - 12 месяцев; - копия всех других окончательных редакций документов, связанных с исследовательским проектом - 24 месяца. Все записи, связанные с проектом, должны храниться с соблюдением требований безопасности, с особыми мерами предосторожности в отношении записей, содержащих персональные данные о респондентах. **Хранение и удаление:** Записи должны храниться в условиях, позволяющих исключить их порчу, и так, чтобы их можно было оперативно извлечь, а также чтобы их конфиденциальность не ставилась под угрозу. Должны существовать процедуры, обеспечивающие для проектных записей, хранящихся в электронном виде вне стен предприятия, архивирование хотя бы второй копии файлов. Исполнитель должен обеспечивать безопасное и конфиденциальное удаление первичных записей, особенно содержащих сведения о личности респондентов. **Обеспечение безопасной сохранности:** Если не оговорено иное, все записи, относящиеся к исследованию, должны предоставляться только в целях аудитов по качеству. Исполнитель услуг по проведению исследования должен обеспечить надежную защиту результатов исследований и отчета подходящими средствами от несанкционированного доступа в период их хранении в архивах. Это также должно включать защиту от несанкционированного доступа и попыток внесения изменений в результаты и в отчеты, сохраняемые на электронных носителях. **Передача Заказчику данных, хранящихся в электронном виде:** Хранящиеся в электронном виде данные до передачи Заказчику подлежат проверке на полноту сведений. В связи с этим следует верифицировать передаваемые записи, содержащие данные, на полноту содержащихся в них сведений, касающихся объема фактического материала (например, число респондентов, число заполненных анкетных вопросников) и измеренных переменных величин, а также проверять содержания в этих записях любой дополнительной информации, оговоренной в контракте. Передаваемые Заказчику данные должны быть в формате, описанном в программе исследования или согласованном на более позднем этапе. **Сбор качественных данных. Общие положения.**

		Этот раздел охватывает процесс сбора качественных данных специально обученными модераторами или интервьюерами от респондентов, согласившихся участвовать в проведении социологического исследования. Сбор качественных данных может включать, но не ограничиваться, фокус-группами, углубленными интервью и этнографическим наблюдением, проводимыми при личной встрече с респондентами, по телефону или с использованием сетевых ресурсов. При сборе качественных данных посредством онлайновых технологий взаимосвязь между респондентом и модератором или интервьюером осуществляется через множество цифровых интерфейсов. Онлайновые фокус-группы или углубленные интервью могут проводиться в режиме реального времени (например, интерактивные телеконференции в чатах) или с задержкой во времени (асинхронно), когда респондент(ты) и модератор/интервьюер имеют возможность выбора времени, когда они будут знакомиться с информацией или вносить соответствующие данные (например, через электронные доски объявлений). **Набор респондентов:** Сведения о респондентах, о том, каким образом они были набраны и из каких источников (например, метод случайной выборки, рекрутерские базы данных, панели респондентов), должны быть записаны на анкетах по рекрутингу или посредством эквивалентных записей, и они должны сообщаться модераторам и сохраняться в качестве записей, относящихся к проекту. **Валидация рекрутинга респондентов:** Основная цель валидации работы по набору респондентов должна состоять в подтверждении демографических и других критериев по набору респондентов и в утверждении работы исполнителей. В ходе интервью/групповых обсуждений личности респондентов должны быть подтвердены для исключения так называемых "профессиональных" респондентов. Модератор должен также подтвердить, что участвующие в опросе респонденты отвечают критериям набора. **Качественная модерация:** Формирование групп и углубленная модерация должны проводиться обученным персоналом, имеющим необходимые навыки и опыт. Требования по подготовке исполнителей полевых обследований неприменимы к лицам, осуществляющим качественную модерацию. Модераторы должны быть проинструктированы и полностью подготовлены, в том числе к использованию любых технических приемов, не определенных в организованном плане обсуждения. До начала полевого обследования модераторы должны ознакомиться с целями проекта социологического исследования, с вопросами, с которыми им предстоит работать, с материалами, поощряющими респондентов к сотрудничеству, и теми техническими приемами, которые предстоит использовать. Модераторы должны подготовить письменный отчет о любых проблемах или характеристиках, выявленных в группах или в интервью, включая следующие аспекты:

		- соответствие респондентов критериям рекрутинга; - пригодность помещений и технических приспособлений, в которых/посредством которых проводилось интервьюирование (например, аудитории или функциональность онлайновых хостинговых устройств) и их аудиовизуальных сервисов или технической поддержки; - результативность работы хоста или сотрудника, взявшего группу, или данные о том, как онлайновое устройство вело работу с респондентами, которые участвовали в телеконференции. **Осуществление записей качественного исследования и конфиденциальность респондентов:** Для групповых или углубленных интервью должны быть сделаны полные записи ответов респондентов, как правило, посредством записывающих устройств (например, аудио-, видеозапись, копирование набранных или загруженных данных во время проведения интерактивных телеконференций). Респондентов нужно оповестить и получить от них согласие на проведение самой записи, а также в отношении намеченного использования записанной информации (включая использование любыми третьими сторонами) и любой передачи данных. Согласие респондентов должно быть соответствующим образом оформлено. Использование и передача записанной информации должны производиться только для целей проводимого исследования. **Сбор данных при самостоятельном выполнении задания респондентом:** Общие положения: Этот подраздел охватывает процесс сбора данных, когда респондент в момент сообщения данных и/или ответов не находится в режиме прямого диалога ("лицом к лицу", контакт по телефону или интерактивный контакт) с исполнителем полевого обследования или другим представителем Исполнителя исследования. Самостоятельное выполнение задания может включать следующее, но не ограничиваться им: - почтовое исследование, например, обследования посредством почтовых сообщений или другие ситуации, в которых напечатанные на бумаге анкетные вопросники оставляют респондентам для самостоятельного заполнения; - обследования, в которых респондент заполняет и возвращает анкетный вопросник с помощью сетевых ресурсов; - обследования, в которых респондент использует мобильное устройство; - обследования с занесением данных в соответствующие тетради; - ввод данных касанием кнопки, когда респондент использует кнопочную панель телефона для ответа на вопросы, задаваемого компьютерным устройством; - ввод данных голосовым сообщением (известный также как интерактивный голосовой ответ), когда респондент дает устные звуковые ответы на вопросы, задаваемые компьютерным устройством, и затем в компьютере применяется технология распознавания и записывания голосовых сообщений для регистрации ответов.

		Приглашение к участию в исследовательских проектах: Каждому респонденту, приглашенному принять участие в каком-либо проекте (т.е. члену отобранной выборки), должна сообщаться соответствующая информация, в том числе: - общее описание цели реализуемого проекта; - прогнозируемая продолжительность интервью; - заявление о конфиденциальности и анонимности сведений об ответах каждого респондента; - последняя дата для завершения ответов на вопросы (если это установлено); - открытие информации в отношении всех условий, связанных с поощрением или мотивированием участников в рамках данного проекта - разъяснение в том случае, если приглашение рассылается от имени другого Исполнителя услуг по проведению исследования; - для членов панельной группы - возможность отказаться или не принимать участия в будущем исследовании; - соответствующая политика или заявление об обеспечении конфиденциальности. **Меры защиты в отношении респондентов:** Для всего процесса сбора данных посредством самостоятельного выполнения задания респондентом должны быть внедрены соответствующие процедуры в целях обеспечения безопасности и конфиденциальности респондентов и предоставляемых ими данных. Такие процедуры должны учитывать услуги, предоставляемые любыми поставщиками, которых Исполнитель исследования задействует для проведения мероприятий этого типа сбора данных. Респондентам должны быть даны гарантии безопасности и конфиденциальности, будь это заявление, формирующее составную часть вопросника или связанного с опросом материала, или ссылка и ознакомление с отдельным документом о политике по обеспечению конфиденциальности, или же программное заявление в отношении безопасности и конфиденциальности. **Валидация респондентов и данных:** Данные для валидации должны включать: a) срок заполнения анкетного вопросника, если это предусмотрено; b) число вопросов без ответа и, если это необходимо, были ли получены ответы на наиболее важные вопросы; c) по возможности, сравнение хотя бы для одного элемента данных профиля респондентов с данными из другого источника (например, возраст, почтовый индекс). Кроме того, данные, по которым следует проводить валидацию, могут включать: - перекрестные ссылки и перекрестную валидацию по внешним данным; - проверку на согласованность и отсутствие противоречивости в данных внутри своего массива и такую же проверку исходя из какого- либо другого массива данных, будь это внешние данные или какое-либо множество из общего файла данных; - ответы, полученные на открытые вопросы.

		По запросу Заказчика его следует проинформировать относительно любого редактирования или отсеивания (будь это файл выборки или файл исследовательских данных) предпринятого в целях исключения недобросовестных, невнимательных или каким-либо другим образом нежелательных респондентов. **Записи по сбору данных:** На стадии сбора данных должны делаться записи в полном объеме, включая сведения о том, что было запланировано и что в действительности было достигнуто. Там, где это применимо к проекту, записи, включая и те из них, которые ведутся субподрядчиками, должны включать следующее: - копии всех материалов по сбору данных, используемых в проекте, включая анкетные вопросники, организованные планы обсуждения и поощрительные материалы (или перечисление этого материала, если его нельзя сохранить), материалы по инструктажу исполнителей полевого обследования и выборка интервью по группам; - используемые методы формирования выборки, включая выборочные совокупности и другие источники, отбор и квоты; - личности всех исполнителей полевого обследования или модераторов, объем порученной или выполненной ими работы (например, число проведенных интервью) и тип этой работы (например, личные интервью, телефонные интервью, количественные или качественные методы исследования, индивидуальные или групповые интервью); - полный массив записей по валидации сбора данных и по любым предпринятым корректирующим - пропорция желательных респондентов и уровни глубины исследования или эквивалентный показатель; - суммарные расхождения между запланированным процессом сбора данных и тем, что было реально сделано, включая размеры выборок в целом и по важным подгруппам (эти расхождения и их значение может понадобиться сообщить Заказчику); - в случае фиксации интервью или групповых обсуждений на записывающие средства, необходима четкая маркировка записей с идентификацией даты и проекта (на записывающем средстве должна быть указана продолжительность записи); - данные о руководящих сотрудниках, отвечающих за сбор данных в ходе конкретного проекта; - любые другие записи, относящиеся к проекту; - указание о том, передавались ли все или часть процессов по сбору данных субподрядчикам и имена любых субподрядчиков, принимавших участие в сборе данных. **Анализ данных. Спецификации для анализа данных.** Там, где это целесообразно, аналитик или исследователь должен проводить анализ данных в соответствии с предоставленными спецификациями. **Анализ записей:** Исполнитель услуг по проведению исследования должен вести и сохранять записи, содержащие точные и подробные сведения о процессе анализа для обеспечения того, чтобы любые действия, предпринятые в ходе анализа, можно было позднее

		повторить. **Валидация анализа данных:** Исполнитель услуг по проведению исследования должен внедрить процедуры в целях обеспечения выполнения проверок таблиц и других выходных данных. Исполнитель должен регистрировать в виде записей сведения, связанные с проверочными мероприятиями (например, используя контрольные листы для обеспечения того, что все необходимые валидационные проверки в отношении анализа данных были надлежащим образом завершены). Эти проверки должны обеспечивать валидацию: - завершенности, т.е. что представлены все таблицы в соответствии с предусмотренным; - адекватность любых сокращений (аббревиатур), используемых для рубрик/заголовков или свободных ответов в отношении точности отражения всего содержимого; - верности базы для каждой таблицы по отношению к другим таблицам или подсчетам частоты повторяемости признака; - проверки строки для заполнения и/или отмеченных мест по исходным вопросам; - проверки выведенных/производных единиц данных согласно их первоисточнику; - верности всех величин для подгрупп и схем; - отсутствия пустых клеток (т.е. без данных), кроме случаев, когда этому можно найти объяснение; - любых процессов, связанных с оценочным взвешиванием (например, посредством тестовых таблиц); - орфографии и читабельности текста; - адекватности и корректности любого используемого статистического анализа. **Таблицы данных:** В случаях, когда для передачи Заказчику данных используются таблицы, независимо от того, представляют ли они собой отдельный самостоятельный отчет или являются частью более пространного отчета, необходимо, чтобы были представлены (насколько это необходимо): - ссылка на фактический исходный вопрос, к которому относятся представляемые данные; - сведения в отношении любого метода оценочного взвешивания, применяемого к данным; - как взвешенная развертка данных, так и развертка данных без весовой обработки; - четкая идентификация любых используемых подгрупп; - соответствующие развертки (базы) для каждого вопроса таким образом, чтобы было определимо число респондентов, фактически ответивших на вопрос; - число или доля респондентов, ответивших "не знаю" или "нет ответа", в случае, когда эти ответы относятся к разным категориям; - понятное и полное определение и объяснение всех переменных, используемых в ходе анализа данных, включая любые значительные действия, связанные с тестированием, индексированием, вычислением, шкалированием и расчетами средних значений, срединных значений выборки, режимов и

		средних квадратических отклонений; - типы используемых статистических тестов; - информация в отношении блокировок элементов или ячеек таблицы, а также о других мерах, направленных на обеспечение конфиденциальности; - предупреждения о тех результатах, которые из-за чрезмерно малых размеров выборок являются ненадежными. **Передача электронных данных:** В случае, когда данные передаются Заказчику непосредственно в электронном виде, перед выпуском этих данных подлежит проверке: - совместимость формата файла с техническими характеристиками программных средств, согласованных с Заказчиком; - завершенность (т.е. правильное число файлов и записей в каждом файле); - сведения о структурной компоновке файлов, где это применимо; - маркировка содержимого файла и включение указаний, связанных с ограничениями по использованию, где это применимо; - шифрование файлов по запросу; - присутствие вирусов в файле. **Архивирование, сохранность и безопасность данных:** Все данные должны храниться безопасным образом в целях предотвращения несанкционированного доступа, повреждения или случайной потери. Исполнитель услуг по проведению исследования должен обеспечить, чтобы все данные хранились и поддерживались в соответствии с профессиональными кодексами применимыми законодательными нормами и другими обязательными правилами, а также в соответствии с любым заключенным соглашением с Заказчиком. Это должно включать данные, которые содержатся субподрядчиками от имени Исполнителя услуг по проведению исследования. Данные, относящиеся к обработке и анализу информации, могут включать (но не ограничиваться этим): - файлы первичных "сырых" данных; - другие электронные файлы; - бумажные экземпляры анкетных вопросников и наглядные материалы; - кодификаторы; - файлы, связанные с проектом, включая информацию, относящуюся к менеджменту проекта; - сообщения электронной почты и другую корреспонденцию. Исполнитель исследования должен разработать и поддерживать в рабочем состоянии процедуры для обеспечения четкой идентификации компьютерных файлов, используемых для обработки данных.В случаях, когда данные подвергались редактированию, сортировке, записи или изменялись каким-либо другим способом относительно первоначального формата, содержания и компоновки этих данных, тогда исходные данные, конечные данные и программные файлы, изменяющие данные (как

		минимум) должны сохраняться таким образом, чтобы массив конечных данных можно было без труда воссоздать. Может понадобиться провести дополнительные анализы после завершения основной обработки данных, и такие анализы должны соответствовать требованиям настоящего стандарта, предъявляемым к обработке данных. Для любого предполагаемого опубликования таблиц или данных должны существовать специальные процедуры, чтобы минимизировать риски, связанные с разглашением информации о респондентах, кроме тех случаев, когда респонденты дали на это свое согласие. **Формирование отчетности по проектам, связанным с исследованием рынка, общественного мнения и социальных проблем** Общие положения: Исполнитель услуг по проведению исследования должен записывать полную методологию и другие сведения, связанные с проектом, в объеме, достаточным для того, чтобы позднее можно было повторить данный проект. Эта документация должна быть доступной для Заказчика, и Заказчик должен знать о ее доступности. **Качественное исследование:** Для качественного исследования должны записываться следующие сведения: a) имя Заказчик; b) имя Исполнителя услуг по проведению исследования; c) сведения о любых процессах исследования, которые полностью или частично передавались для исполнения субподрядчикам; d) цели исследовательского проекта; e) целевая совокупность для исследовательского проекта; f) число опрошенных респондентов или число групп и лиц, входивших в такие группы; g) дата полевого исследования; h) метод сбора данных (например, персональное, телефонное или онлайновое интервьюирование, индивидуальные или групповые, одновременные (синхронные) или с разделением по времени (асинхронные) интервью); i) методы рекрутинга респондентов (например, обращения на улице, по телефону, в онлайновом режиме или через интернет); j) тип поощрительных средств, если это применимо; k) число интервьюеров или модераторов, если это применимо; l) методы валидации работы интервьюеров или модераторов, если это применимо; m) документы, материалы или продукты, используемые при проведении исследования, если это применимо; n) организованный план интервью или обсуждения; o) заявление о том, что результаты качественного исследования не могут переноситься на всю генеральную совокупность вследствие отбора выборки, методов интервьюирования и размера выборки; p) заявление о том, что данный проект проводился в соответствии с требованиями настоящего стандарта. **Исследование посредством наблюдения:**

		Для социологического исследования методом наблюдения должны записываться следующие сведения: a) для физического наблюдения: 1) целевую группу генеральной совокупности; 2) каким образом люди или объекты наблюдения были отобраны для включения в проводимое исследование; 3) размер используемой выборки; b) для сбора комментариев из социальных масс-медиа: 1) совокупность изучаемых веб-сайтов и других форумов социальных медиа-ресурсов; 2) число сайтов, авторов, комментариев или постов, включенных в анализ; 3) каким образом сайты, использующие их лица или авторы, а также их комментарии или посты были отобраны для включения в проводимое исследование; 4) каким образом собирались комментарии и/или посты (например, из анкетных вопросников или из контента, созданного пользователями), и там, где применимо, описание алгоритма(ов) поиска; c) для наблюдения и/или отслеживания поведения пользователей онлайновых сетевых ресурсов: 1) целевая группа генеральной совокупности; 2) число единиц наблюдения, включенных в анализ; 3) каким образом лица или единицы наблюдения отбирались и как производился их набор для включения в исследование; 4) определение изучаемых единиц наблюдения (например, отметки cookie, браузеры, физические лица); 5) каким образом собирались данные; d) для всех методов: 1) объяснение в отношении того, каким образом рассматривались и решались потенциальные проблемы, связанные с выборкой, а также степень, с которой полученные результаты могут или не могут быть обобщены применительно к более крупным группам или совокупностям; 2) сведения о том, каким образом осуществлялся мониторинг процесса сбора данных, чтобы удостовериться в том, что он проводился согласно намеченному плану, а также результирующее влияние на точность и согласованность данных; 3) заявление о том, что данный проект проводился в соответствии с требованиями настоящего стандарта (ГОСТ ИСО 20252-2014). По Факту окончания исследования Исполнитель должен сформировать и передать Заказчику отчет формата А4 вертикальной ориентации в виде PDF- файла. **Альбом с материалами проекта** формата А3 горизонтальной ориентации в виде PDF- файла. Альбом должен содержать в себе следующие материалы: 2.1. Схемы и иные материалы, дающие представление о территории муниципального образования и позволяющие оценить обоснованность выбора территории для реализации проекта.

		Перечень обязательных и рекомендуемых разделов/ схем: Историческая справка и ретроспективный анализ территории. Ситуационный план рассматриваемой территории. Карта-схема объектов, имеющих важное культурное значение или обладающих нераскрытым культурным потенциалом, а также объектов, обладающих архитектурно-пространственной, мемориальной или общественной ценностью, элементов нематериального культурного наследия (в границах территории, на которой реализуется проект или находящихся в зоне пешеходной доступности). Существующее функциональное зонирование территории с указанием зон с особыми условиями использования территорий (в радиусе до 1 км). Транспортная схема, включая пешеходные связи, схему маршрутов общественного транспорта, схему пешеходной доступности (в радиусе до 1 км). Ландшафтно-визуальный анализ территории с указанием зон охраняемого ландшафта и особо охраняемых природных территорий (при наличии таковых), объектов культурного наследия, экологическое состояние города (в радиусе до 1 км). Карта-схема расположения предприятий малого и среднего бизнеса (в радиусе до 1 км). Схема-диаграмма, отражающая степень активности городских сообществ (при наличии) (в радиусе до 1 км). Карта-схема регулирования застройки, схема высотности (в границах проектируемой территории). Схема, отражающая состояние существующей инженерной инфраструктуры (в границах проектируемой территории). Схема, отражающая расположение наиболее характерных для сложившейся архитектурно-пространственной среды объектов (с точки зрения габаритов и формы пятна застройки, высотных характеристик, архитектурной стилистики) (в границах проектируемой территории). Схема границ зон охраны, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам или защитных зон объектов культурного наследия, границ территории и предмета охраны исторического поселения (при наличии ОКН в зоне влияния). 2.2. Архитектурная концепция проекта. Перечень разделов/схем: Текстовое описание проектных решений. Схема проектного функционального зонирования территории. Схема планируемых изменений на территории реализации проекта по созданию комфортной городской среды. Схема транспортной организации территории (территория благоустройства и прилегающая территория). Схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории и архитектурные решения. Схемы и изображения, иллюстрирующие прогнозируемое развитие сферы услуг и предпринимательства, создание новых рабочих мест. Схемы и изображения, иллюстрирующие развитие культурного и

		исторического каркаса (обязательно для проектов, реализующихся в зоне исторической застройки). 2.3. Экономические показатели проекта. Перечень схем: Текстовое или табличное описание расчета экономических эффектов: показатели проекта в сфере малого бизнеса, в сфере государственного и муниципального управления, прямые и косвенные эффекты от реализации проекта. Схема прогнозируемого развития сферы услуг и предпринимательства на 3 года. Схема прогнозируемого развития экономики туризма. Схема доходов от реализации проекта. Схема синхронизации с госпрограммами и национальными проектами. Схема финансирования. Сводные экономические показатели проекта. **3. Подборки всех основных изображений проекта** в качестве согласно техническим требованиям к оформлению конкурсной заявки. **4. Пояснительная записка к проекту**, содержащую: 3.1. краткую информацию о населенном пункте, в том числе социально-демографическую и экономическую характеристики, историческую справку, 3.2. описание проектируемого объекта; 3.3. модель управления территорией проекта, включая виды хозяйственной и эксплуатационной деятельности, 3.4. Описание влияния результатов реализации проекта на развитие городской среды. 3.5 иные материалы, раскрывающие содержание проекта и поясняющие проектные решения. **5. Проектно-сметная и рабочая документация** для проведения работ по благоустройству общественных территорий, в составе, согласно п.9 данного Технического задания.
7.	Требования к презентационным материалам	Предусмотреть эффективное использование выбранной жителями территории и компактное решение плана земельного участка. Презентационные материалы разработать с применением современных требований и методик ландшафтной организации территории.

8.	Технические требования к презентационным материалам	**1. Наименование и краткое описание проекта.** Необходимо изложить суть проекта, дать описание цели и задач проекта (объем - не менее 0,5 и не более 1 страниц формата А4, кегль - 12, шрифт Times New Roman). Название PDF-файла должно иметь вид: *information1__название муниципального образования с указанием региона.* **2. Краткое обоснование выбора общественной территории для реализации проекта,** представляющая собой текст (объем - не менее 0,5 и не более 1 страниц формата А4, кегль - 12, шрифт Times New Roman). Название PDF-файла должно иметь вид: *information2__название муниципального образования с указанием региона.* **3. Альбом** с материалами должен быть подготовлен в электронном виде, в виде альбома формата А3 горизонтальной ориентации в виде PDF- файла. Не более 60 полос с расширением *PDF. Формат листа А3, разрешение 300-dpi. Размер файла не более 100 МБ. Название PDF- файла должно иметь вид: *album_название муниципального образования с указанием региона.* **3.1. Схемы и иные материалы, дающие представление о территории муниципального образования и позволяющие оценить обоснованность выбора территории для реализации проекта. Все файлы** в этом разделе предоставляются в виде PDF файла и содержат краткую характеристику населенного пункта, включающую историческую справку, с укрупненным градостроительным и ландшафтным анализом, размещается ряд обосновывающих схем с учетом особенностей населенного пункта и с обязательной фотофиксацией места разработки проекта и фасадов существующих сохраняемых зданий и сооружений, влияющих на формирование рассматриваемого общественного пространства. Перечень рекомендуемых и обязательных разделов/схем: <u>Историческая справка и ретроспективный анализ территории.</u> Предоставление данной информации обязательно для проектов, реализуемых в зоне исторической застройки. *Пояснение: Схема и информация в соответствии с историческим статусом населенного пункта, историческая справка, включенная в краткую характеристику населенного пункта. Схема описывает основные этапы эволюции поселения, благодаря чему определяется вектор будущего экстенсивного или интенсивного развития города. Обозначаются проблемные, с точки зрения этого развития, места. Определяются территории, сменившие историческую функцию, пришедшие в упадок, или, напротив, резко набирающие темп развития. Объясняются причины существующего положения.* <u>Ситуационный план рассматриваемой территории.</u> Предоставление данной информации обязательно. *Пояснение: Схема, показывающая расположение площадки (площадок) в структуре населенного пункта, позволяющая рассматривать ее (их) в контексте города или поселения, рекомендуемый масштаб: М 1:25000 – 1:100000, как вариант, условного масштаба.*

		Карта-схема объектов, имеющих важное культурное значение или обладающих нераскрытым культурным потенциалом, а также объектов, обладающих архитектурно-пространственной, мемориальной или общественной ценностью, элементов нематериального культурного наследия (в границах территории, на которой реализуется проект или находящихся в зоне пешеходной доступности). Предоставление данной и информации обязательно. *Пояснение: На схеме отображаются объекты, не являющиеся предметами охраны, но имеющие непреложную ценность для города как идентификационные маркеры, а также в качестве важных функциональных единиц. Такими объектами могут выступать здания, потерявшие первоначальную функцию сооружения, видовые точки, графические символы, иные места и объекты, являющиеся частью культурного кода города, частью его легенд. Данный материал иллюстрирует авторский взгляд на город, носит частично субъективный характер, но необходим для выявления новых культурных драйверов, способных дать импульс гармоничному развитию городской среды. Информация может быть подана как отдельная схема или размещена на Схеме современного использования территории или Ситуационном плане применительно к территории, включающей площадку (площадки) для разработки и реализации проекта и прилегающую территорию.* Существующее функциональное зонирование территории с указанием зон с особыми условиями использования территорий (в радиусе до 1 км). Предоставление данной информации обязательно. Транспортная схема, включая пешеходные связи, схема маршрутов общественного транспорта, схема пешеходной доступности (в радиусе до 1 км). Предоставление данной информации обязательно. *Пояснение: На схеме могут быть показаны проблемные участки с плохой транспортной обеспеченностью или нарушением пешеходных связей. В случае существования актуальных туристических маршрутов, они также могут проявиться на этой схеме. Схема необходима для определения степени связанности различных территорий города, формирования стратегии развития пешеходных маршрутов и маршрутов общественного транспорта, городских парковок, велодорожек и проч.* Ландшафтно-визуальный анализ территории с указанием зон охраняемого ландшафта и особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия (при наличии таковых), экологическое состояние города (в радиусе до 1 км). Предоставление данной информации на усмотрение Заявителя. Данный материал важен для представления проектов, реализующихся в парках, на набережных и других общественных территориях, связанных с природным ландшафтом. *Пояснение: На схеме обозначаются элементы природного ландшафта (гидрографическая сеть, ценные, формирующие идентичность ландшафты), абсолютные отметки рельефа, условия восприятия территории (основные точки восприятия, визуально-пространственные взаимосвязи градостроительных доминант). Схемы планов территории и дополнительные*

		графические материалы, рисунки, фотографии, необходимые для выявления экологического каркаса, а также загрязнённые территории, требующие ремедиации и включения в природный комплекс. Аналогичная информация по результатам рабочего анализа. Информация может быть подана как отдельная схема или размещена на Ситуационном плане. Карта-схема расположения предприятий малого и среднего бизнеса (в радиусе до 1 км). Предоставление данной информации обязательно. *Пояснение: Информация необходима для оценки качества среды с точки зрения городского потребителя. На схеме желательно указать места и градостроительные причины, препятствующие развитию того или иного бизнеса, показать принципиальные пути решения проблем, вектор развития территории в данном контексте. Информация может быть подана как отдельная схема или размещена на Ситуационном плане применительно к территории, включающей площадку (площадки) для разработки и реализации проекта и прилегающей территории. На нее необходимо нанести объекты торговли и сервиса.* Схема-диаграмма, отражающая степень активности городских сообществ (при наличии) (в радиусе до 1 км). *Пояснение: Степень развитости городских сообществ и их разнообразие, иллюстрируют социальную, культурную и экономическую развитость города. На данной схеме отображается плотность таких сообществ, образованных по территориальному, культурному, социальному, экономическому или любому феноменальному признаку. Схема отображает вывод о развитости городской среды по параметру активности, заинтересованности горожан. Информация может быть подана на отдельной схеме или размещена на Ситуационном плане.* Карта-схема регулирования застройки, схема высотности (в границах проектируемой территории). Предоставление данной информации обязательно. *Пояснение: Фрагмент карты градостроительного зонирования территории. Информация может быть подана на отдельной схеме или размещена на Ситуационном плане.* Схема, отражающая состояние существующей инженерной инфраструктуры (в границах проектируемой территории). Предоставление данной информации обязательно. *Пояснение: На схеме обозначаются, как существующие сооружения, так и намечаемые к строительству. Информация может быть подана на отдельной схеме или размещена на Ситуационном плане.* Схема, отражающая расположение наиболее характерных для сложившейся архитектурно-пространственной среды объектов (с точки зрения габаритов и формы пятна застройки, высотных характеристик, архитектурной стилистики) в границах проектируемой территории. Предоставление данной информации на усмотрение Исполнителя. *Пояснение: Информация может быть подана на отдельной схеме или размещена на Ситуационном плане применительно к*

		территории, включающей площадку (площадки) для разработки и реализации проекта и прилегающей территории. Схема границ зон охраны, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам или защитных зон объектов культурного наследия, границ территории и предмета охраны исторического поселения (Предоставление на усмотрение Исполнителя). *Пояснение:* На схеме обозначаются утвержденные в установленном порядке и действующие на территории зоны охраны объектов культурного наследия, объединенные зоны охраны объектов культурного наследия, при отсутствии утвержденных зон охраны отображаются защитные зоны объектов культурного наследия. Для исторических поселений отображаются утвержденные границы территории и предмет охраны. *Информация может быть подана на отдельной схеме или размещена на Ситуационном плане.* **3.2. Архитектурная концепция проекта создания комфортной городской среды.** Перечень обязательных и рекомендуемых разделов/схем, (все разделы и схемы предоставляются в виде PDF файла): Текстовое описание проектных решений. Предоставление данной информации обязательно. *Пояснение: Выдержки из текста пояснительной записки, инфографика.* <u>Схема проектного функционального зонирования территории.</u> Предоставление данной информации обязательно. <u>Схема планируемых изменений на территории реализации проекта по созданию комфортной городской среды</u>. Предоставление данной информации обязательно. <u>Схема транспортной организации территории (территория благоустройства и прилегающая территория).</u> Предоставление данной информации обязательно. <u>Схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории и архитектурные решения.</u> Предоставление данной информации обязательно. *Пояснение: Схемы, дающие представление о мощении, озеленении, расположении МАФ (малых архитектурных форм), освещении; развертки, фасады, планы, являющиеся частью проекта, в необходимом, по мнению автора, количестве; трехмерные визуализации оригинальных проектных решений для выбранной территории проектирования в ракурсах, наиболее полно раскрывающих авторский замысел. Информация может быть подана как отдельная схема или размещена на Схеме планируемых изменений на территории реализации проекта по созданию комфортной городской среды.* Схемы и изображения, иллюстрирующие прогнозируемое развитие сферы услуг и предпринимательства, создание новых рабочих мест. Предоставление данной информации обязательно. *Пояснение: Схемы и инфографика с отображением вновь создаваемых капитальных и некапитальных объектов бизнеса и сферы услуг применительно к территории реализации проекта по созданию комфортной городской среды или прилегающей к ней,*

		информации о видах услуг, предоставляемых на этой территории, количестве рабочих мест. Схемы и изображения, иллюстрирующие развитие культурного и исторического каркаса. Предоставление данной информации на усмотрение Исполнителя. *Пояснение: Схемы и изображения, отображающие планы и организацию мероприятий по сохранению объектов культурного наследия, их приспособлению к современному использованию, защите и сохранению исторических и ценных ландшафтов, создание новых объектов культуры, поддержку местных традиций и практик. Информация может быть подана как отдельная схема или размещена на Схеме планируемых изменений на территории реализации проекта по созданию комфортной городской среды.* **3.3. Экономические показатели проекта.** Перечень схем: Текстовое или табличное описание расчета экономических эффектов: показатели проекта в сфере малого бизнеса, в сфере государственного и муниципального управления, прямые и косвенные эффекты от реализации проекта. *Пояснение: Выдержки из текста пояснительной записки, инфографика.* Схема прогнозируемого развития сферы услуг и предпринимательства на 3 года. Предоставление данной информации обязательно. Схема прогнозируемого развития экономики туризма. Предоставление данной информации обязательно. Схема доходов от реализации проекта. Предоставление данной информации обязательно. Схема синхронизации с госпрограммами и национальными проектами. Предоставление данной информации обязательно. Схема финансирования. Предоставление данной информации обязательно. Сводные экономические показатели проекта. Предоставление данной информации обязательно. **4. Подборки всех основных изображений проекта** в хорошем качестве (JPEG-файлы горизонтальной ориентации, размером не меньше 15x20 см., с разрешением 300 dpi). Название JPEG-файлов должно иметь вид: *image_1_ название муниципального образования с указанием региона*. 1 – порядковый номер изображения). Набор изображений определяется по усмотрению Исполнителя. **5. Пояснительная записка** к проекту создания комфортной городской среды: 5.1. краткую информацию о населенном пункте, в том числе социально – демографическую и экономическую характеристики, историческую справку; 5.2. описание проектируемого объекта; 5.3. модель управления территорией проекта, включая виды хозяйственной и эксплуатационной деятельности; 5.4 Описание влияния результатов реализации проекта на развитие. 5.5. иные материалы, раскрывающие содержание проекта и

		поясняющие проектные решения. Подготовка конкурсных материалов в соответствии с формой, составом, включаемых в них сведений, а также в соответствии с техническими требованиями к оформлению размещенными на сайте konkurs.gorodsreda.ru (Форма конкурсной заявки на участие в конкурсе ИП и МГ), в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2018 г. N 237. В случае, если технические требования к презентационным материалам изменятся ввиду внесения изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 7 марта 2018 г. N 237 (далее — Постановление), то Исполнитель должен руководствоваться измененным Постановлением.
9.	Требования к составу проектно-сметной документации.	**Проектно-сметная документация, разработанная с учетом пп. 4 и 6 Технического задания в следующем составе:** **Раздел 1. «Пояснительная записка»** - анализ существующего положения проектируемой территории; - баланс территории; - расчет рекреационных нагрузок; - описание проектных предложений по размещению объектов инфраструктуры отдыха; **Раздел 2. "Схема планировочной организации земельного участка" (М 1:500);** - Ситуационный план в М 1:2000; - Дендроплан, разработанный на инженерно-топографическом плане в масштабе 1:500, и перечётная ведомость существующих зеленых насаждений; - Генеральный план, разработанный на инженерно-топографическом плане масштаба 1:500, включая: а) План архитектурно-планировочной организации территории с размещением проектируемых объектов и разбивочным чертежом планировки территории в масштабе 1:500 (в цвете) – для размещения зон отдыха, площадок, МАФов; б) План озеленения территории в масштабе 1:500 с указанием существующих сохраняемых зеленых насаждений; цветочное оформление; ассортиментная ведомость посадочного материала деревьев и кустарников, таблица с характеристиками рекомендуемого посадочного материала; в) План организации рельефа в масштабе 1:500 с картограммой земляных работ (при наличии планировочных элементов), а также план покрытий дорожек и площадок в масштабе 1:500 с конструкциями дорожных одежд, узлов их сопряжения и ведомостью объемов работ; г) План установки (размещения) малых архитектурных форм, (в том числе малых архитектурных форм индивидуального изготовления, в масштабе 1:500), ведомость малых архитектурных форм.

		Раздел 3. «Архитектурные решения» - Архитектурные и конструктивные чертежи планов, фасадов, разрезов объектов инфраструктуры и малых архитектурных форм, а также ограждающих конструкций в масштабе 1:200-1:20 с описанием технических характеристик этих объектов, его архитектурных конструктивных элементов. - 3Д визуализация (проектные решения). **Раздел 4. «Конструктивные и объёмно-планировочные решения»** - Фундаменты и закладные детали для монтажа готовых конструкций навесов, мостиков, модульных сооружений, ограждений, носителей информации, других вертикально расположенных элементов благоустройства; - Конструкции лестниц в местах перепада рельефа. **Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»** **подраздел "Система электроснабжения":** Пояснительная записка; Светотехнический расчет; Электротехнический расчет; План сети наружного освещения в М 1:500; План сетей силового оборудования в М 1:500; Однолинейные схемы; Спецификация оборудования и материалов. **подраздел "Система водоснабжения";** **подраздел "Система водоотведения";** **подраздел "Сети связи";** **Раздел 6. «Проект организации строительства».** План организации размещения МАФ и объектов инфраструктуры отдыха с указанием подъездных путей, площадок для складирования материалов и размещения оборудования, используемого при установке этих объектов. **Раздел 8. «Мероприятия по охране окружающей среды»** Провести комплексную оценку отрицательных воздействий объекта на окружающую экосистему и городскую инфраструктуру в период строительно-монтажных работ с целью их предотвращения, снижения и обеспечения экологической безопасности жизнедеятельности населения, окружающей флоры и фауны. **Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"** **Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения"** Раздел разработать с учетом требований в соответствии со СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения», ГОСТ Р 52131 – 2003 «Средства отображения информации знаковые для инвалидов», ГОСТ Р 52875-2007 «Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению.

		Технические требования». При разработке проекта предусмотреть: - установку пониженного бортового камня на перекрестках тротуаров и дорог 0,015 - 0,04 м (при необходимости); - ширину пешеходных дорожек не менее 1,5 м с продольным уклоном не более 5%; - пешеходные дорожки и площадки выполнить в твердом покрытии; - пандусы и съезды при перепадах высот (при необходимости); - места для инвалидов на кресле-коляске не менее 1,5 х 1,5 м в карманах для установки скамей; - безбарьерного доступа на площадки, в объекты инфраструктуры отдыха; - тактильные полосы вокруг препятствий на пешеходном пути (при необходимости). **Раздел 11 "Смета на строительство объектов капитального строительства"** Локальные сметы (в сметно-нормативной базе Свердловской области, в 2-х уровнях цен с учетом требований ГАУ СО «Управление Государственной Экспертизы»); Пояснительная записка. **Раздел 12. «Иная документация»** **12.1 «Технологический регламент процесса обращения с отходами от строительства и сноса».** **«ПОД на период строительства».**
10.	Основные требования к проектным решениям.	**При разработке архитектурно-планировочных решений необходимо**: учесть сложившуюся планировочную и транспортную схему улиц, существующие объекты и элементы благоустройства, созданные «народные» пешеходные тропы и проходы; создать интуитивно и визуально понятную навигацию для передвижения пешеходов; проработать возможность организации велодорожек. **Проектными решениями необходимо предусмотреть:** обеспечение беспрерывного пешеходного движения вдоль улицы с развитием дорожно-тропиночной сети в местах рекреации, торговли, с подходами к объектам дорожно-транспортной инфраструктуры и к существующим «точкам притяжения»; твёрдые виды покрытия (плиточное мощение); мощение тротуаров крупноразмерной плиткой, преимущественно светлых тонов; систему навигации (пространственных ориентиров); систему уличного и архитектурно-декоративного освещения, обеспечивающего нормативное освещение пешеходных зон, площадей, видовых зон в соответствии со светотехническим расчетом; работу существующей системы ливневой канализации, не сокращая количество имеющихся дождеприемных

		устройств. При необходимости установить дополнительные дождеприемники, предусмотреть поперечные и продольные водоотводные лотки; размещение некапитальных объектов, подключение к электропитанию (при необходимости); размещение малых архитектурных форм и городской мебели; размещение скульптурной композиции или арт-объекта; ликвидацию незаконно размещённой рекламы. Оптимизацию мест размещения объектов рекламы, установка данных объектов должна предусматриваться исключительно в границах технической зоны тротуаров; мероприятия для обеспечения беспрепятственного доступа маломобильных групп населения. Проектные решения осуществлять в соответствии с ГОСТ Р 52131–2003 «Средства отображения информации знаковые для инвалидов». **Рекомендуемый перечень элементов и объектов благоустройства на территории городских улиц, включает:** элементы сопряжения поверхностей; озеленение: газоны, кустарник, деревья; цветочное оформление; городскую мебель: скамьи, урны, контейнеры для мусора и другое; ограждение: пешеходное, автомобильное (при необходимости); оборудование площадок отдыха; нестационарные (некапитальные) объекты; освещение: утилитарное, архитектурное, ландшафтное; навигационные и информационные конструкции; велопарковки (при наличии веломаршрута).
11.	Общие требования к планировочным и конструктивным решениям.	в местах расположения труб наружных водостоков зданий предусмотреть на пешеходной зоне выполнение мероприятий по организованному водоотведению; предусмотреть устройство пешеходной части с шириной, позволяющей производить механизированную уборку (с учетом установки бортового камня на тротуарах); предусмотреть устройство наружного освещения в местах дорожно-тропиночной сети, в скверах и в других местах в случае недостаточной освещенности; при проектировании учесть необходимость приведения к единым отметкам крышек колодцев инженерных коммуникаций и газонов; предусмотреть ремонт и декоративное оформление вентиляционных шахт коллекторов; предусмотреть ремонт и обустройство подпорных стенок; при вертикальном перепаде отметок более 100 мм, пути

		пешеходного движения должны оборудоваться специальными спусками (пандусами) для инвалидных и детских колясок. перепад рельефа менее 0.4 м следует оформлять бортовым камнем или подпорной стенкой. При перепадах рельефа более 0,4 м следует предусматривать устройство подпорных стенок; вертикальные отметки транспортных проездов, тротуаров, пешеходных дорожек, площадок, колодцев ливневой канализации должны исключить возможность застаивания поверхностных вод и подтапливание территорий в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012 (Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85, СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01–89); При продолжительных уклонах тротуаров и пешеходных дорожек более 5% необходимо устройство ступеней высотой не более 120 мм. Продолжительные уклоны тротуаров и пешеходных дорожек, предназначенных для пользования инвалидами на креслах-колясках, и пешеходных дорожек, предназначенных для пользования инвалидами на креслах-колясках, должны составлять не более 5% на протяжении не более 12 м пути с устройством горизонтальных разгрузочных площадок вдоль спуска; пешеходные тротуары и дорожки должны иметь поперечный уклон для стока воды не менее 1%; устройство бортовых камней, ступеней, лестниц, пандусов должны отвечать требованиям СП 59.13330.2016 (Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001), СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01–89); архитектурное решение элементов вертикальной планировки должно быть единым в границах объекта комплексного благоустройства, соответствовать характеру архитектурного окружения; виды и материалы покрытий должны отвечать техническим требованиям к содержанию и эксплуатации городских территорий, обеспечить удобство и безопасность пешеходного и транспортного движения, соответствовать назначению отдельных территорий; твердые виды покрытий должны быть ровными, прочными, ремонтопригодными, не допускать скольжения, обеспечить удобство уборки территорий; ливневые решетки должны быть установлены в диагональном исполнении; вновь устанавливаемые остановочные павильоны, информационные или рекламные конструкции должны быть подключены к постоянному электроснабжению.
12.	Требования к	Выполнить инженерные изыскания в соответствии с

	выполнению инженерных изысканий	СП 47.13330.2012, СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» Актуализированная редакция СНиП 11-02-96, а также СП 11-104-97, СП 11-105-97, СП 11-103-97, СП 11-102-97 в следующем объеме: - инженерно-геодезические изыскания; - инженерно-геологические изыскания; - инженерно-экологические изыскания; Инженерные изыскания выполнить в объеме, необходимом для проектирования и получения положительного заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации. При выполнении изысканий необходимо соблюдать действующие положения нормативных правовых актов, рекомендации нормативных документов и требования прочих отраслевых нормативных документов. Перед выполнением инженерных изысканий проектная организация разрабатывает задания на выполнение инженерных изысканий, утверждает Заказчиком. К полевым работам приступить после согласования Заказчиком Программы изысканий.
13.	Требования к составу, срокам, порядку и форме предоставления изыскательской продукции (отчета о проведенных инженерных изысканиях) Заказчику	Состав изыскательских работ выполнить в соответствии с требованиями нормативных документов. Количество экземпляров отчетов о выполненных работах предоставляемых Заказчику на бумажном носителе – 2 экз., на электронном носителе в формате pdf – 1 экз., в том числе в формате и объеме в соответствии с приказом Минстроя РФ от 21.11.14 № 728/пр – 1 экз.
14.	Сроки выполнения работ	Этапы и сроки выполнения работ, а также порядок оплаты указаны в приложении №2 к контракту– «Сведения об обязательствах сторон и порядке оплаты».
15.	Согласование презентационных материалов	1 этап: Исполнителю провести согласование принятых проектных решений с жителями и с Заказчиком. 2 этап: Исполнителю провести согласование презентационных материалов для конкурса с Заказчиком.
16.	Согласование проектно-сметной документации	Проектно-сметную документацию согласовать с Заказчиком. Получить заключение ГАУ СО «Управление Государственной Экспертизы» по проверке правильности составления сметной документации. Оплату услуг ГАУ СО «Управление Государственной Экспертизы» осуществляет Исполнитель (проектировщик) в рамках исполнения Муниципального контракта. Иные согласования, необходимость которых будет выявлена в ходе выполнения работ, осуществляет Заказчик при техническом сопровождении Исполнителя. Оплату услуг

		согласующих инстанции Исполнитель (проектировщик) в рамках исполнения Муниципального контракта.
17.	Формат предоставляемых материалов	Презентационные материалы передаются Заказчику в виде комплекта текстовых и графических материалов в 1 (одном) экземпляре на бумажном носителе и в 1 (одном) экземпляре на электронном носителе (в формате .pdf и .dwg). Проектная документация передается Заказчику в виде комплекта текстовых, графических материалов в 3-х (трех) экземплярах на бумажном носителе и в 2 (двух) экземплярах на электронном носителе: проектная документация (текстовая часть): .doc (Word), .pdf (Adobe Acrobat); проектная документация (графическая часть): *.pdf (с возможностью поиска), *.dwf в 2 экз.,*xml,*TAB, *mid, *mif в системе координат МСК-66; сметная документация: .xls (Excel), .pdf (Adobe Acrobat); заключение ГАУ СО «Управление Государственной Экспертизы» в формате .pdf (Adobe Acrobat).

Заказчик:

Директор

_____ С.В. Аминова
(подпись)

Проектировщик:

Директор

_____ Е.В. Сабируллов
(подпись)

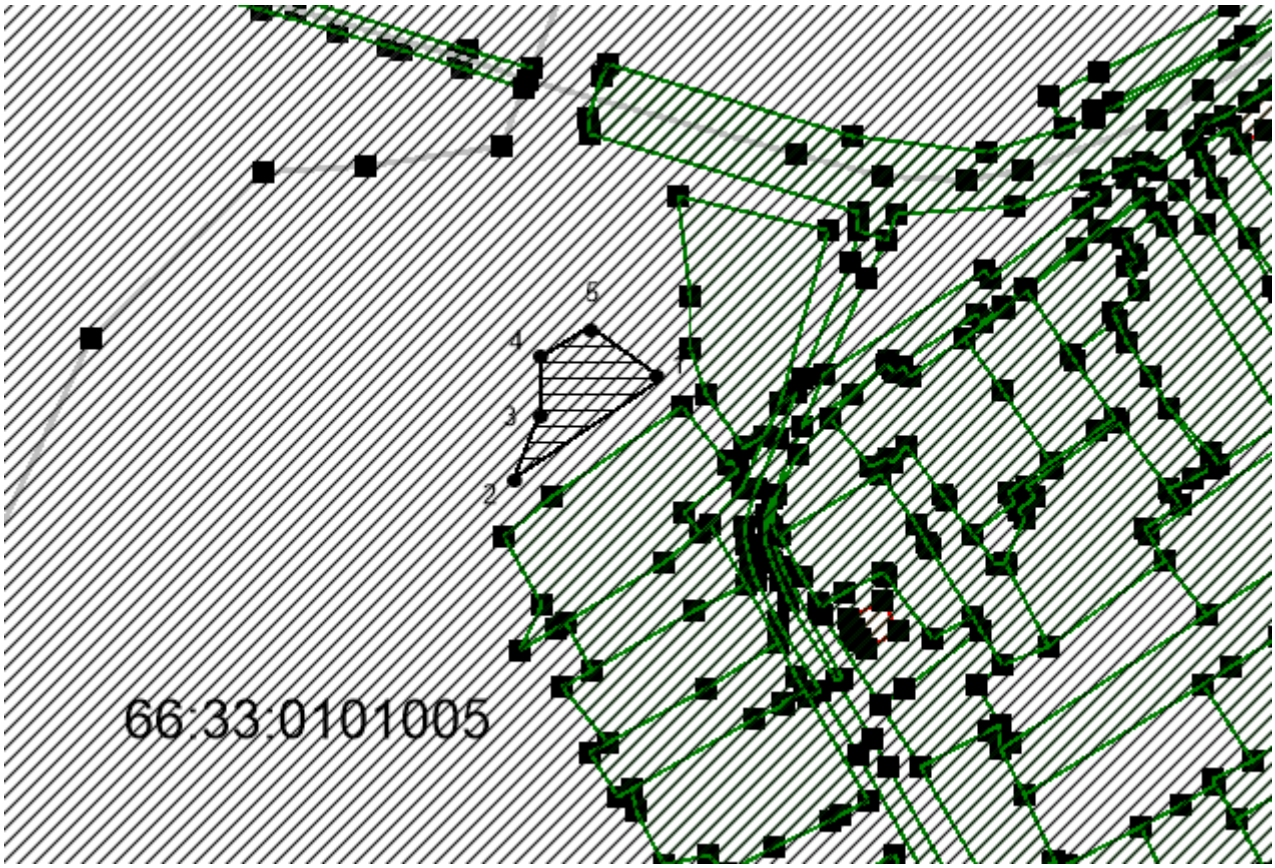
Приложение №1 к Техническому заданию
Приложения к Контракту №0862300024419000049
от «___» _____ 2019 г.

Утверждена:
Постановлением Администрации
Арамильского городского округа
от _____№ _____

Лист № 1

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:33:0101005, территориальная зона Р-1

Каталог координат предоставлен на листе №2



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

1,…n	надписи номеров характерных точек контура
———	границы земельных участков по данным ГКН
66:33:0101002	номер кадастрового квартала
	образуемый земельный участок

N точек	X	Y
1	376412.18	1547967.24
2	376385.31	1547928.35
3	376403.93	1547935.82
4	376417.93	1547935.82
5	376425.73	1547948.39

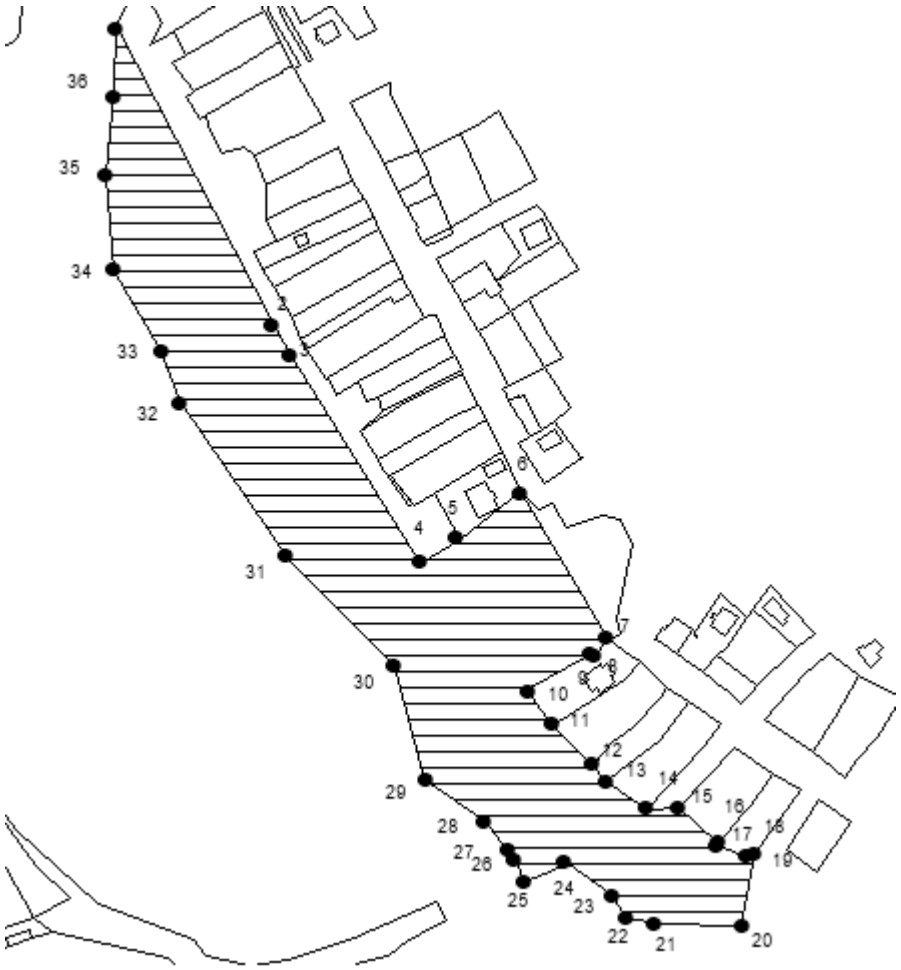
Площадь=640.27 кв.м

Утверждена:
Постановлением Администрации
Арамильского городского округа
от _____№ _____

Лист № 1

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:33:0101005, территориальная зона Р-1

Каталог координат предоставлен на листе №2



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

1,…n	надписи номеров характерных точек контура
———	границы земельных участков по данным ГКН
66:33:0101002	номер кадастрового квартала
	образуемый земельный участок

Лист № 2

N точек	X	Y
1	376350,69	1547911,45
2	376191,77	1547995,38
3	376174,75	1548004,56
4	376066,17	1548072,67
5	376079.40	1548093.31
6	376103.83	1548125.31

7	376025.84	1548171.58
8	376016.47	1548163.86
9	376017.48	1548161.19
10	375999.17	1548128.33
11	375980.06	1548142.77
12	375959.87	1548163.40
13	375950.69	1548170.39
14	375936.52	1548191.67
15	375937.32	1548208.52
16	375917.68	1548229.81
17	375916.77	1548229.08
18	375912.30	1548243.82
19	375913.27	1548249.33
20	375874.99	1548242.15
21	375875.91	1548198.45
22	375879.44	1548181.06
23	375891.90	1548173.23
24	375907.73	1548150.28
25	375897.74	1548126.97
26	375906.05	1548123.92
27	375908.98	1548122.66
28	375929.70	1548106.97
29	375951.80	1548074.80
30	376011.89	1548058.91
31	376067.29	1548003.54
32	376152.04	1547945.11
33	376178.94	1547935.22
34	376220.27	1547910.70
35	376271.99	1547906.26
36	376316.73	1547910.90

Площадь=36025 кв.м

Утверждена:
Постановлением Администрации
Арамильского городского округа
от _____№ _____

Лист № 1

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:33:0101004, территориальная зона Р-1

Каталог координат предоставлен на листе №2

Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

1,…n	надписи номеров характерных точек контура
———	границы земельных участков по данным ГКН
66:33:0101002	номер кадастрового квартала
	образуемый земельный участок

Лист № 2

N точек	X	Y
1	375853.81	1547982.98
2	375857.08	1548003.02
3	375868.90	1548037.61
4	375887.27	1548081.25
5	375877.73	1548085.95

6	375870.26	1548072.75
7	375867.09	1548065.95
8	375858.80	1548055.47
9	375855.33	1548042.07
10	375835.37	1547998.77
11	375828.89	1547988.16
12	375822.43	1547983.16
13	375811.13	1547993.93
14	375793.05	1547994.74
15	375779.56	1547986.73
16	375774.32	1547955.77
17	375762.05	1547931.21
18	375715.33	1547906.74
19	375721.04	1547901.56
20	375746.73	1547908.42
21	375748.88	1547908.45
22	375760.10	1547906.14
23	375772.82	1547904.43
24	375803.99	1547963.81
25	375833.74	1547963.95
26	375857.78	1547939.50
27	375871.84	1547877.90
28	375879.49	1547868.44
29	375922.38	1547844.19
30	375938.49	1547832.88
31	375947.39	1547826.22
32	375943.32	1547821.68
33	375954.52	1547814.55
34	375958.65	1547812.06
35	375958.55	1547809.23
36	375961.36	1547807.16
37	375976.92	1547795.69
38	375973.59	1547789.53
39	376001.54	1547780.73
40	376002.82	1547783.66
41	376003.98	1547787.21
42	376026.91	1547781.31
43	376025.90	1547775.78
44	376023.58	1547766.95
45	376046.22	1547761.52
46	376050.90	1547754.07
47	376072.95	1547746.17
48	376079.81	1547767.51

49	376089.55	1547760.82
50	376098.71	1547755.74
51	376108.84	1547751.54
52	376109.82	1547754.92
53	376114.67	1547753.26
54	376108.84	1547737.82
55	376125.40	1547732.98
56	376125.78	1547728.92
57	376131.86	1547721.74
58	376137.55	1547715.06
59	376140.20	1547713.04
60	376146.58	1547720.55
61	376148.87	1547721.70
62	376151.38	1547722.13
63	376154.86	1547736.71
64	376138.05	1547746.32
65	376096.19	1547764.97
66	376076.20	1547778.96
67	375981.85	1547809.79
68	375958.64	1547833.84
69	375924.45	1547860.01
70	375886.09	1547902.30
71	375867.24	1547953.42
72	375858.63	1547959.21

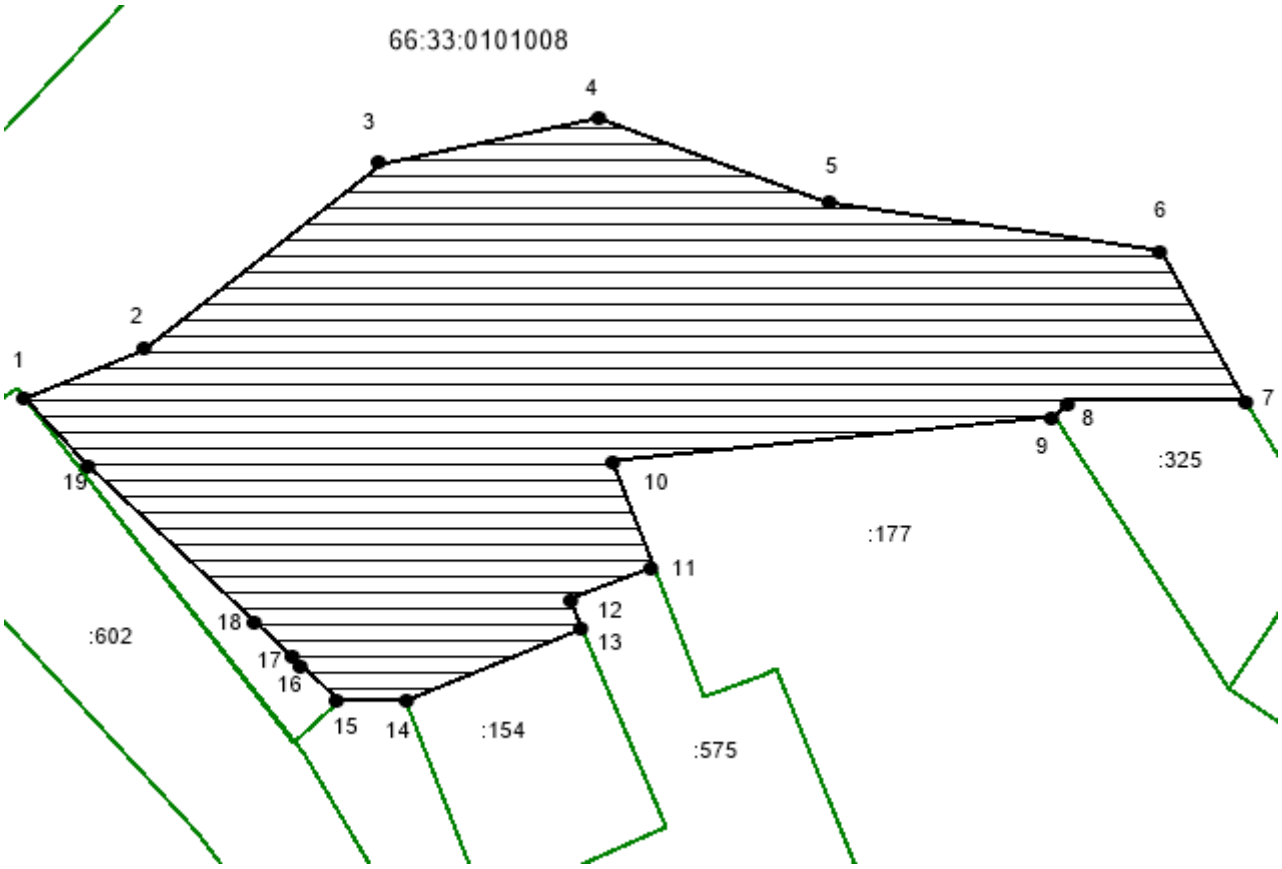
Площадь=13120 кв.м

Утверждена:
Постановлением Администрации
Арамильского городского округа
от _____№ _____

Лист № 1

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:33:0101008, территориальная зона Р-4

Каталог координат предоставлен на листе №2



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

1,…n -надписи номеров характерных точек контура

-границы земельных участков по данным ГКН

66:33:0101008 -номер кадастрового квартала

-образуемый земельный участок

:602,:154,:575,:177,:325-кадастровые номера земельных участков по данным ГКН

Лист № 2

N точек	X	Y
1	375698.84	1547927.65
2	375702.76	1547937.09
3	375717.51	1547955.88
4	375721.04	1547973.05
5	375714.48	1547991.21

6	375710.58	1548017.74
7	375698.78	1548024.40
8	375698.69	1548010.40
9	375697.45	1548009.23
10	375693.94	1547974.15
11	375685.53	1547977.46
12	375683.00	1547970.83
13	375680.68	1547971.81
14	375674.94	1547957.92
15	375674.98	1547952.56
16	375677.79	1547949.56
17	375678.42	1547948.89
18	375681.15	1547945.97
19	375693.80	1547932.45
1	375698.84	1547927.65

Площадь=2212 кв.м

Функциональная специфика на выполнение работ по разработке концепции Центральной Набережной города Арамиль на реке Исеть

Концептуальное предложение необходимо для формирования первого представления об архитектурных особенностях объекта, о сложности его проектирования и объемах строительства. Концептуальное предложение – это основа для разработки проектных решений и выпуска рабочей документации. Эскизный проект – это результат комплексного анализа большого количества различных факторов, принятие обоснованных концептуальных решений с привязкой к исходным техническим параметрам.

Основой специфики концептуального предложения является создание комфортной городской среды комплекса мероприятий по благоустройству одной или нескольких взаимосвязанных территорий

общего пользования муниципальных образований различного функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий), направленных на улучшение архитектурного облика поселений, повышение уровня санитарно-эпидемиологического и экологического благополучия жителей в малых городах и исторических поселениях, в том числе мероприятий по созданию и восстановлению дорожных покрытий, озеленению, созданию и размещению малых архитектурных форм, восстановлению или улучшению фасадов, созданию инфраструктуры, обслуживающей общественное пространство.

Создание комплексной архитектурно-градостроительной концепции развития набережной и создание эскизного плана для участка благоустройства набережной.

Специфика концепции должна включать функционально-планировочные и ландшафтно-архитектурные решения, решения в области программно-событийного наполнения и дизайна территории набережной, а также экономическое обоснование предложенных решений.

Приложение 2

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АРАМИЛЬСКАЯ СЛУЖБА ЗАКАЗЧИКА»
624000, Свердловская область,
г. Арамиль, ул. Рабочая, д. 130А
Тел. (факс): 8(343) 385-32-68
E-mail: myasz@mail.ru

24.01.2020 № 06
На № _____ от _____.

Директору ООО Архитектурно-планировочная компания «АППАРАТ»

Сабируллову Е.Б.

Приложение А

Технические условия

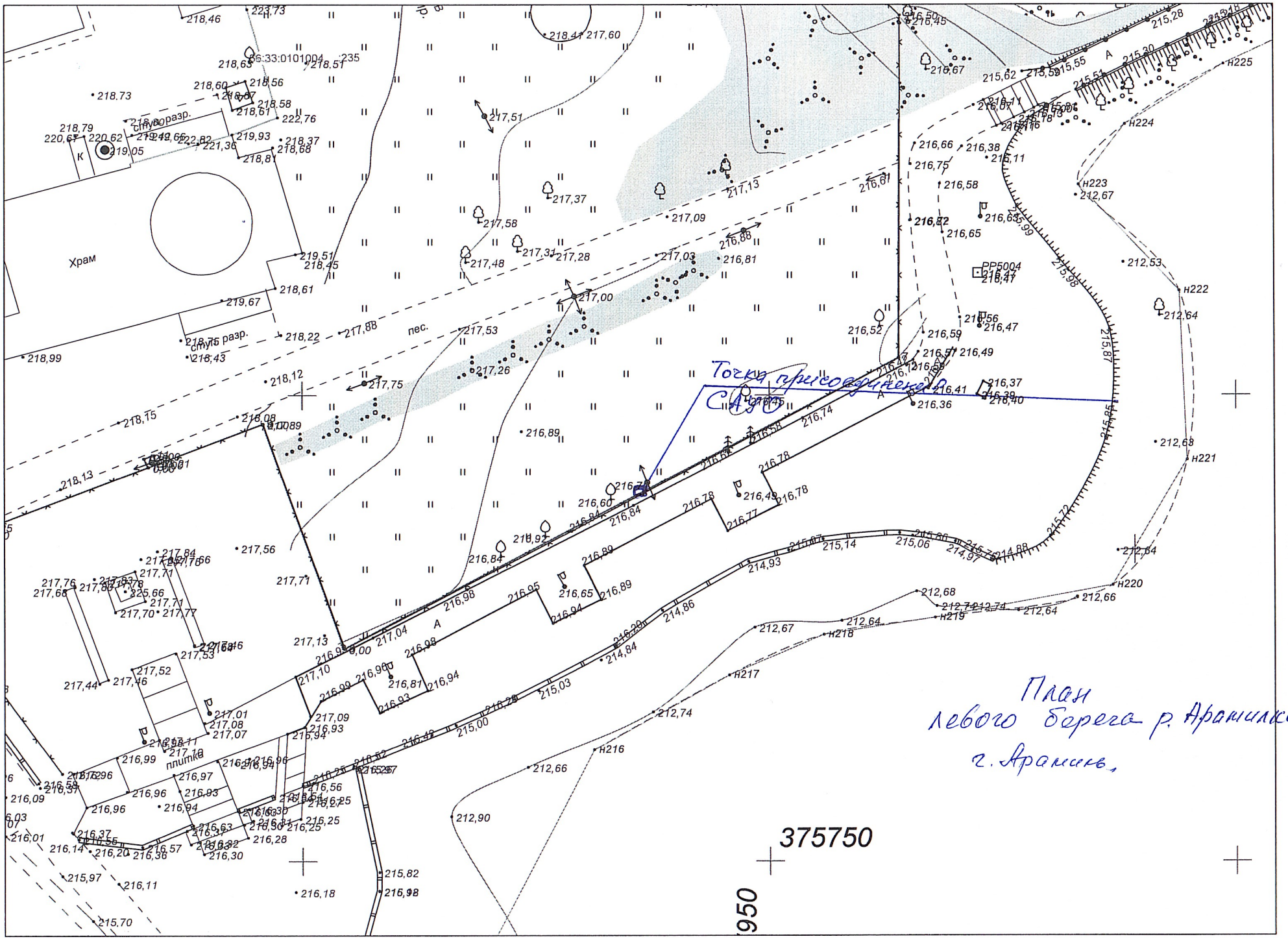
на присоединение к электрическим сетям

1. Наименование объекта: «Центральная набережная города Арамиль на реке Исеть».
2. Наименование электроустановки: Сеть наружного освещения.
3. Присоединяемая мощность: Определить проектом.
4. Вид прокладки: Определить проектом.
5. Точка присоединения:
   а) левый берег реки Арамилки: Станция автоматического управления уличным освещением, установленная на опоре ВЛ-0,4 кВ .(см. план);
   б) правый берег реки Арамилка: ВЛИ-0,4 кВ ф. «Освещение улицы 1 Мая» на опоре (см. план).

Приложения:
1. План левого берега р. Арамилка на 1 л. в 1 экз.
2. План правого берега р. Арамилка на 1 л. в 1 экз.

Директор МБУ «АСЗ» Аминова С.В.

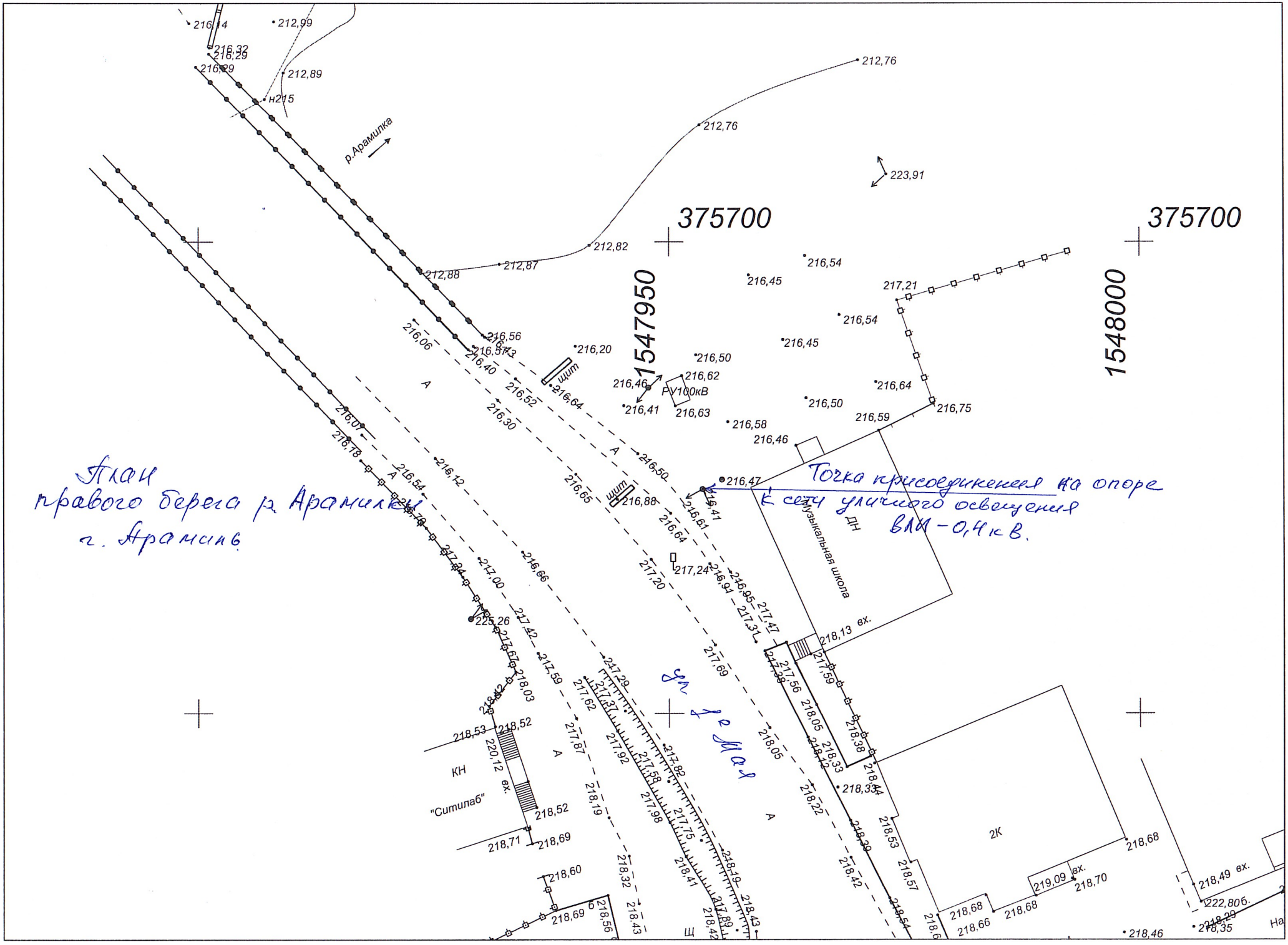
Исполнитель:
ФИО: Шестаков Валерий Иванович
Тел. +7-922-609-85-60



План
левого берега р. Арамилки
г. Арамиль,

План
правого берега р. Арамилки
г. Арамиль

Точка присоединения на опоре
к сети уличного освещения
ВЛИ – 0,4 кВ.



Приложение 3

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АРАМИЛЬСКАЯ СЛУЖБА ЗАКАЗЧИКА»
624000, Свердловская область,
г. Арамиль, ул. Рабочая, д. 130А
Тел. (факс): 8(343) 385-32-68
E-mail: myasz@mail.ru

10.02.2020 № 22
На № _____ от _____.

Директору ООО Архитектурно-планировочная компания «АППАРАТ»

Сабируллову Е.Б.

Технические условия

на сброс ливневых стоков

1. Наименование объекта: «Центральная набережная города Арамиль на реке Исеть».
2. Наименование сети: Сеть ливневых стоков.
3. Вид прокладки: Открытый канальный водосток с рельефа благоустройства.
4. Точка присоединения: Сеть открытых ливневых водостоков, проходящих вдоль автодороги по ул. 1 Мая и ул. Пролетарская.

Директор МБУ «АСЗ» Аминова С.В.

Исполнитель:
ФИО: Шестаков Валерий Иванович
Тел. +7-922-609-85-60