

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 02.04.2024 № 224

Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений на территории Арамильского городского округа на 2 квартал 2024 года

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 22 июля 2005 года № 96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области», во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 01.04.2019 № 208-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2019-2025 годах», постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области», руководствуясь приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 27.11.2015 № 470-П «Об утверждении методических рекомендаций для органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по определению средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений для обеспечения жильем отдельных категорий граждан», в целях эффективного использования бюджетных средств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в рамках программных мероприятий, реализуемых на территории Арамильского городского округа, а также в целях признания граждан, обратившихся с заявлениями о постановке на учет в качестве нуждающихся в предоставлении по договорам социального найма жилых помещений жилого муниципального фонда, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, на основании решения Комиссии по определению средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения на территории Арамильского городского округа от 15.12.2023 (Протокол № 24), руководствуясь статьей 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений на территории Арамильского городского округа на 2 квартал 2024 года:

Наименование населенного пункта	Средняя рыночная стоимость 1 кв. м. общей площади жилых помещений на первичном рынке жилья (руб.)	Средняя рыночная стоимость 1 кв. м. общей площади жилых помещений на вторичном рынке жилья (руб.)	Расчетный показатель средней рыночной стоимости жилья на планируемый квартал по муниципальному образованию (руб.)
Арамильский городской округ	-	88 617	46 229

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 05.04.2024 № 237

О принятии решения о приеме от населения Арамильского городского округа предложений и об обсуждении с населением предлагаемых мероприятий и функций общественной территории Парк Авиатор, отобранной для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды со сроком реализации в 2024–2025 годах

Руководствуясь Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 07 марта 2018 года № 237 «О предоставлении и распределении средств государственной поддержки из федерального бюджета субъектам Российской Федерации для поощрения муниципальных образований – победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды» в целях получения государственной поддержки из вышестоящих бюджетов на реализацию проектов комфортной городской среды на территории Арамильского городского округа Свердловской области, руководствуясь статьей 31 Устава Арамильского городского округа, протоколом заседания Общественной комиссии Арамильского городского округа от 01.04.2024 № 3, действующей в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды Арамильского городского округа на 2018–2027 годы», утвержденной постановлением Администрации Арамильского городского округа от 26.12.2017 № 588

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать прием от населения Арамильского городского округа предложений и провести общественные обсуждения с населением предлагаемых мероприятий и функций общественной территории «Парк Авиатор», отобранной для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды со сроком реализации в 2024–2025 годах.

2. Куратору общественных обсуждений – Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа:

1) разместить извещение о приеме предложений и начале общественных обсуждений по проекту (прилагается) на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) осуществлять прием от физических и юридических лиц предложений по проекту с 11.04.2024 по 22.04.2024:

- посредством официального сайта Арамильского городского округа в разделе «Общественные обсуждения»;

- в письменной форме в Администрацию Арамильского городского округа по адресу: Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12, 16 кабинет (за исключением выходных и праздничных дней);

- в дистанционном формате предложения принимаются на адрес электронной почты mazinec.ek@aramilgo.ru по установленной в приложении форме;

- посредством иных форм участия в общественных обсуждениях, установленных куратором;

3) рассмотреть поступившие предложения по проекту, подготовить итоговый протокол о проведении общественных обсуждений до 24.04.2024 и разместить в указанный срок на официальном сайте Арамильского городского округа.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности  
Главы Арамильского городского округа П.Н. Никоноров

Приложение  
к постановлению Администрации Арамильского городского округа  
от 05.04.2024 № 237

Извещение  
о проведении общественных обсуждений

Администрация Арамильского городского округа предлагает всем заинтересованным лицам принять участие в общественных обсуждениях по приему предложений и предлагаемых мероприятий, и функций общественной территории «Парк Авиатор», отобранной для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды со сроком реализации в 2024–2025 годах.

Ознакомиться с проектом общественной территории «Парк Авиатор» можно на официальном сайте Арамильского городского округа <https://www.aramilgo.ru> в разделе «Благоустройство общественных территорий Арамильского городского округа».

Общественные обсуждения проводятся с 11.04.2024 по 22.04.2024. Предложения по общественным обсуждениям возможно направлять: - посредством официального сайта Арамильского городского округа в разделе

«Общественные обсуждения»;

- в письменной форме в Администрацию Арамильского городского округа по адресу: Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12, кабинет 16 (за исключением выходных и праздничных дней);

- в формате общегородских проектных семинаров и встреч с различными группами пользователей общественной территории «Парк Авиатор»;

- на адрес электронной почты mazinec.ek@aramilgo.ru по установленной форме:

№ п/п	Отправитель замечаний/предложений (Ф.И.О., адрес электронной почты)	Содержание замечаний/предложений с указанием раздела государственной программы (подпрограммы)
1	2	3

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 02.04.2024 № 120

О временном ограничении движения транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения на территории Арамильского городского округа в 2024 году

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 15.03.2012 № 269-ПП «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального и местного значения на территории Свердловской области», постановлением Администрации Арамильского городского округа от 20.04.2022 № 182 «Об утверждении порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения Арамильского городского округа», статьей 28 Устава Арамильского городского округа, в целях обеспечения сохранности автомобильных дорог местного значения на территории Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в период:  
1) с 19 апреля по 28 мая 2024 года (продолжительностью 40 календарных дней) временное ограничение движения тяжеловесных транспортных средств (далее – временное ограничение движения в весенний период), следующих по автомобильным дорогам местного значения на территории Арамильского городского округа (далее – автомобильные дороги);

2) с 29 мая по 31 августа 2024 года (продолжительностью 95 календарных дней) временное ограничение движения тяжеловесных транспортных средств по автомобильным дорогам с асфальтобетонным покрытием (далее – временное ограничение движения в летний период) при значениях дневной температуры воздуха свыше 32°С по данным Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды.

2. Установить, что допустимые для проезда по автомобильным дорогам нагрузки на оси транспортных средств с грузом или без груза определяются в соответствии с Правилами перевозок грузов автомобильным транспортом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2020 № 2200.

3. Осуществлять в периоды временного ограничения движения в 2024 году движение по автомобильным дорогам тяжеловесных транспортных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим правоотношения в сфере движения тяжеловесных транспортных средств.

4. Осуществлять в период временного ограничения движения в летний период движение тяжеловесных транспортных средств по автомобильным дорогам с асфальтобетонным покрытием в период с 22:00 до 10:00 часов.

5. Установить, что временное ограничение движения в весенний период не распространяется на автомобильные перевозки и транспортные средства, указанные в пункте 19 Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального и местного значения на территории Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 15.03.2012 № 269 – ПП (далее-Порядок).

6. Установить, что временное ограничение движения в летний период не распространяется на автомобильные перевозки, указанные в пункте 23 Порядка.

7. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 03.04.2024 № 122

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (минимальный отступ от границ соседних участков и со стороны проезжей части установить 1 м) для земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101002:721, расположенного по адресу: г. Арамиль, улица Садовая, 4 В

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденными Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 № 17/1, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», утвержденным постановлением Администрации Арамильского городского округа от 13.09.2022 № 432, руководствуясь статьей 28 Устава Арамильского городского округа, на основании заявления Тухтабатов Р.Р. от 25.01.2024, заключения о результатах общественных обсуждений от 22 марта 2024 года № 04-2024-ПЗ3

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Тухтабатову Р.Р. разрешение на отклонение от предельных параметров в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101002:721, площадью 2175 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица Садовая, 4-В, сократив минимальные отступы от границ соседних земельных участков до 1 м, сократив минимальные отступы от границы земельного участка со стороны проезжей части до 1 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 03.04.2024 № 125

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (уменьшить отступ до границы земельного участка с 3 и 5 метров до 0, увеличить максимальный процент застройки в пределах земельного участка с 60 до 90 процентов) для земельного участка с кадастровым номером 66:25:0901001:293, расположенного по адресу: г. Арамиль, ДНТ «Березки», участок № 290

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденными Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 № 17/1, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»,

утвержденным постановлением Администрации Арамильского городского округа от 13.09.2022 № 432, руководствуясь статьей 28 Устава Арамильского городского округа, на основании заявления Шахбазян Л.С. от 12.12.2023, заключения о результатах общественных обсуждений от 22 марта 2024 года № 05-2024-ПЗ3

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Шахбазян Л.С. разрешение на отклонение от предельных параметров в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:0901001:293, площадью 1111 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, ДНТ «Березки», участок № 290, сократив минимальные отступы от границ соседних земельных участков до 0 м, сократив минимальные отступы от границы земельного участка со стороны проезжей части до 0 м, увеличив максимальный процент застройки земельного участка до 90 процентов.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 05.04.2024 № 127

О введении особого противопожарного режима на территории Арамильского городского округа

В целях защиты населения и территории Арамильского городского округа от ландшафтных и техногенных пожаров, руководствуясь статьями 19, 30 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации», статьей 14 Закона Свердловской области от 15 июля 2005 года № 82-ОЗ «Об обеспечении пожарной безопасности на территории Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 18.03.2021 № 142-ПП «О мерах по обеспечению готовности Свердловской области подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций к пожароопасному сезону», на основании статьи 28 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести с 05 апреля 2024 года с 00 часов 00 минут местного времени до особого распоряжения на территории Арамильского городского округа особый противопожарный режим.

2. На время действия особого противопожарного режима запретить: сжигание мусора, в том числе на индивидуальных приусадебных участках; посещение гражданами мест отдыха в лесных массивах; разведение костров, топку печей, не имеющих искрогасителей, кухонных очагов; проведение пожароопасных работ на определенных участках; отжиг сухой травы, в том числе на землях сельскохозяйственного назначения; разведение открытого огня, в том числе приготовление пищи на углях в бочках, мангалах, жаровнях, ямах и иных приспособлениях; проведение пожароопасных работ и запуск бытовой пиротехники; складирование горючих материалов на придворной территории общего пользования в расстоянии менее 3 метров от края проезжей части.

3. Рекомендовать 113 пожарно-спасательной части 60 Пожарно-спасательного отряда Федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Свердловской области (А.Г. Колтырин) привести в готовность имеющуюся в резерве пожарную технику для работы в особых условиях.

4. Совместно с Муниципальным казенным учреждением «Центр гражданской защиты Арамильского городского округа» организовать проведение мероприятий по профилактике пожаров в жилом секторе частной собственности с привлечением работников социальной защиты населения, председателей уличных комитетов, выездных инструкторов пожарной профилактики.

4. Рекомендовать структурному подразделению «Арамильское» акционерного общества «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области» (Е.Б. Егорчев) обеспечить своевременный ремонт и обслуживание пожарных гидрантов и обеспечить свободный подъезд к ним.

5. Рекомендовать Отделу надзорной деятельности и профилактической работы Сысертского городского округа, Арамильского городского округа Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Свердловской области (М.С. Поросенков):

5.1. Усилить требования по соблюдению правил пожарной безопасности должностными лицами, руководителями предприятий, организаций и гражданами;

5.2. В случае выявления нарушений требований пожарной безопасности и дополнительных требований, установленных в связи с введением особого противопожарного режима, принимать меры административного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

6. Рекомендовать Межмуниципальному отделу Министерства внутренних дел Российской Федерации «Сысертский» (Д.И. Прутян) принять участие в патрулировании Арамильского лесопарка и населенных пунктов во взаимодействии с Администрацией Арамильского городского округа по согласованному маршрутам.

7. Муниципальному казенному учреждению «Управление зданиями и автомобильным транспортом Администрации Арамильского городского округа» (Н.А. Кремнева, по согласованию) держать в постоянной готовности автомобильную технику под перевозку маневренной группы.

8. Директору Муниципального казенного учреждения «Центр гражданской обороны Арамильского городского округа» (И.С. Фетисов, по согласованию) обеспечить ежедневный сбор информации от патрульной группы об оперативной обстановке на территории Арамильского городского округа в период действия особого противопожарного режима и предоставления информации в Центр управления в кризисных ситуациях Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Свердловской области, информировать об установлении особого противопожарного режима население, предприятия, организации, учреждения Арамильского городского округа.

9. На время действия особого противопожарного режима рекомендовать руководителям предприятий, организаций, учреждений всех форм собственности, председателям правления садоводческих и дачных некоммерческих объединений, функционирующих на территории Арамильского городского округа, обеспечить:

9.1. Соблюдение особого противопожарного режима на подведомственной территории;

9.2. Незамедлительное информирование Единой дежурно-диспетчерской службы Арамильского городского округа об угрозе или факте возникновения чрезвычайной ситуации по телефону 8(34374) 2-42-26 или единому номеру службы спасения «112»;

9.3. Приведение в готовность сил и средств, предназначенных для ликвидации вероятных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

9.4. Организацию беспрепятственного проезда пожарной техники на подведомственные территории, к зданиям и сооружениям;

9.5. Проведение дополнительного инструктажа сотрудников по мерам пожарной безопасности, уделяя особое внимание умению пользоваться первичными средствами пожаротушения;

9.6. Размещение на подведомственных объектах наглядной агитации на противопожарную тематику;

9.7. Неукоснительное выполнение предписаний органов Государственного пожарного надзора.

10. Рекомендовать руководителям управляющих компаний и товариществ собственников жилья:

10.1. Принять меры по усилению пожарной безопасности в жилищном фонде;

10.2. Обеспечить своевременную очистку придомовых территорий, чердаков и подвалов от горючих отходов и мусора;

10.3. Организовать проведение разъяснительной работы с жителями по соблюдению правил пожарной безопасности и порядку действий в случае возникновения пожара.

11. Рекомендовать гражданам в районах частной застройки к каждого жилого строения установить резервуар (бочку, емкость) с водой, иметь первичные средства пожаротушения (огнетушитель, ведро, лопату).

12. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

13. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности

Главы Арамильского городского округа П.Н. Никоноров