



| | |
|---|---|
| Сроки реализации муниципальной программы | 2024 - 2028 годы |
| Цели и задачи муниципальной программы | Цель 1. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда. Задача 1.1. Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции. Цель 2. Предоставление финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий на территории Арамилского городского округа. Задача 2.1. Предоставление молодым семьям - участникам мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» социальных выплат. Задача 2.2. Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий, в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП. Цель 3. Повышение уровня обеспеченности граждан Арамилского городского округа жилыми помещениями. Задача 3.1. Обеспечение жильем граждан Арамилского городского округа, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий. Задача 3.2. Создание условий для привлечения и закрепления кадров сотрудников бюджетной сферы Арамилского городского округа. |
| Перечень подпрограмм муниципальной программы (при их наличии) | 1. Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания. 2. Обеспечение жильем молодых семей. 3. Обеспечение жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий. |
| Перечень основных целевых показателей муниципальной программы | Расселяемая площадь; Количество переселяемых жителей; Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения; Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, от общего количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 1 января текущего года; Количество молодых семей, получивших региональную социальную выплату; Доля жителей Арамилского городского округа, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий и получивших жилые помещения по договорам социального найма в текущем году от общей численности граждан, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий на дату отчетности; Количество сотрудников бюджетной сферы Арамилского городского округа, получивших жилые помещения по договору служебного найма. |
| Объем финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей | ВСЕГО: 35 743,0 тыс. рублей в том числе: 2024 год - 9 743,0 тыс. рублей, 2025 год - 13 000,0 тыс. рублей, 2026 год - 13 000,0 тыс. рублей, 2027 год - 0,0 тыс. рублей, 2028 год - 0,0 тыс. рублей из них: областной бюджет 0,0 тыс. рублей в том числе: 2024 год - 0,0 тыс. рублей, 2025 год - 0,0 тыс. рублей, 2026 год - 0,0 тыс. рублей, 2027 год - 0,0 тыс. рублей, 2028 год - 0,0 тыс. рублей федеральный бюджет 0,0 тыс. рублей в том числе: 2024 год - 0,0 тыс. рублей, 2025 год - 0,0 тыс. рублей, 2026 год - 0,0 тыс. рублей, 2027 год - 0,0 тыс. рублей, 2028 год - 0,0 тыс. рублей местный бюджет 35 743,0 тыс. рублей в том числе: 2024 год - 9 743,0 тыс. рублей, 2025 год - 13 000,0 тыс. рублей, 2026 год - 13 000,0 тыс. рублей, 2027 год - 0,0 тыс. рублей, 2028 год - 0,0 тыс. рублей |

| | |
|---|-------------------------|
| Адрес размещения муниципальной программы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет | https://www.aramilgo.ru |
|---|-------------------------|

Раздел 1

Характеристика и анализ состояния сферы реализации муниципальной программы
«Обеспечение жильем граждан Арамилского городского округа до 2028 года»

Подпрограмма 1

Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания

Одной из приоритетных задач жилищной политики Российской Федерации является обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан, решение проблемы аварийного жилищного фонда, не соответствующего установленным санитарным и техническим нормам.

Проживание в аварийном жилищном фонде оказывает негативное влияние на здоровье граждан, увеличивает социальную напряженность, создает неравные условия доступа граждан к коммунальным услугам.

Аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик Арамилского городского округа, сдерживает развитие инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность территории.

Состояние жилищного фонда Арамилского городского округа в целом характеризуется повышенным процентом износа, что в свою очередь приводит к увеличению затрат на содержание жилищного фонда. Наибольшую долю аварийного жилищного фонда составляет малоэтажное жильё.

Возможность получения финансовой поддержки Арамилским городским округом в целях сокращения аварийного жилищного фонда и переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, установлена в рамках реализации постановления Правительства Свердловской области от 01.04.2019 № 208-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2019 - 2025 годах» (далее – Региональная программа). По условиям Региональной программы, переселению подлежат многоквартирные дома, признанные таковыми до 01.01.2017.

При этом в первоочередном порядке подлежат переселению граждане из аварийных многоквартирных домов, год постройки которых предшествует годам постройки аварийных и подлежащих сносу других многоквартирных домов, расположенных на территории Арамилского городского округа.

В период с 2018 по 2022 год в рамках проведения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья было расселено 10 787,23 кв.м. аварийного жилищного фонда.

По состоянию на 31.12.2023 аварийный жилищный фонд Арамилского городского округа составляет 24 многоквартирных дома (таблица 1).

Таблица 1.

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Дата признания | Год постройки | Общая площадь нерасселенных жилых помещений |
|--------------------------------------|-----------------------------------|----------------|---------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| признаны аварийными до 01.01.2017 | | | | |
| 1 | пос. Арамил, ул. Заводская, д. 3 | 29.12.2012 | 1958 | 21,50 |
| 2 | пос. Арамил, ул. Заводская, д. 5 | 29.12.2012 | 1958 | 50,10 |
| 3 | пос. Арамил, ул. Заводская, д.7 | 29.12.2012 | 1959 | 75,50 |
| 4 | г. Арамил, ул. Рабочая, 116 (общ) | 24.02.2012 | 1953 | 227,58 |
| 5 | г. Арамил, ул. Рабочая, 125 | 12.11.2014 | 1955 | 97,60 |
| 6 | пос. Арамил, ул. Станционная, 1 | 12.11.2014 | 1931 | 113,80 |
| 7 | г. Арамил, ул. Курчатова, 4 | 01.03.2016 | 1970 | 145,56 |
| 8 | г. Арамил, ул. Рабочая, 127 | 01.03.2016 | 1950 | 74,90 |
| 9 | пос. Арамил, ул. Заводская, 32 | 01.03.2016 | 1950 | 84,00 |
| 10 | г. Арамил, ул. Рабочая, д. 119 | 02.02.2012 | 1954 | 66,80 |
| Итого: | | | | 957,34 |
| признаны аварийными после 01.01.2017 | | | | |
| 11 | пос. Светлый, д. 22 | 26.12.2018 | 1970 | 222,40 |
| 12 | пос. Светлый, д. 23 | 26.12.2018 | 1972 | 125,60 |
| 13 | пос. Светлый, д. 24 | 26.12.2018 | 1966 | 137,90 |
| 14 | пос. Светлый, д. 27 | 26.12.2018 | 1970 | 210,20 |
| 15 | пос. Светлый, д. 35 | 26.12.2018 | 1970 | 157,60 |