



Перечень основных целевых показателей муниципальной программы	1. Изготовление технических паспортов на объекты недвижимого имущества;
	2. Подготовка топографических съемок земельных участков, изготовление межевых планов земельных участков и схем расположения земельных участков к ним;
	3. Количество демонтированных металлических гаражей и незаконно установленных рекламных конструкций;
	4. Количество сформированных земельных участков, занятых лесами, в общей площади лесного фонда, в целях постановки на государственный кадастровый учет и государственной регистрации права Арамилского городского округа;
	5. Оценка объектов муниципальной собственности;
	6. Количество заключенных договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (в соответствии со схемой расположения рекламных конструкций);
	7. Количество выданных разрешений на размещение рекламных конструкций;
	8. Ведение реестра муниципальной собственности;
	9. Количество земельных участков, предоставленных в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование, в т.ч. через торги;
	10. Доходы местного бюджета от использования и приватизации муниципального имущества и земельных участков;
	11. Снижение объема задолженности по платежам за аренду земельных участков и объектов недвижимости;
	12. Наличие Генерального плана Арамилского городского округа с изменениями;
	13. Наличие Правил землепользования и застройки Арамилского городского округа с изменениями;
	14. Наличие утвержденных проектов планировки территории Арамилского городского округа;
	15. Подготовка материалов и наполнение 6 раздела ИСОГД Свердловской области;
	16. Разработка и внедрение информации из ИСОГД Свердловской области;
	17. Постановка на учет границ населенных пунктов;
	18. Постановка на учет сведений о территориальных зонах;
	19. Постановка на учет границ зон с особыми условиями;
	20. Объем жилищного строительства в Арамилском городском округе;
	21. Программное сопровождение ведения Реестра муниципальной собственности Арамилского городского округа, процесса управления муниципальной собственностью;
	22. Уровень выполнения значений целевых показателей муниципальной программы;
	23. Доля обращений граждан и юридических лиц, рассмотренных в срок, к общему числу обращений, поступивших в Комитет;
	24. Обеспечение приобретения, содержания и ремонта муниципального имущества.
Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО:
	97 632,60 тыс. рублей
	в том числе:
	2024 год – 23 346,7 тыс. рублей,
	2025 год – 19 953,4 тыс. рублей,
	2026 год – 20 275,9 тыс. рублей,
	2027 год – 18 533,3 тыс. рублей,
	2028 год – 15 523,3 тыс. рублей
	из них:
	областной бюджет
	0,00 тыс. рублей
	в том числе:
	2024 год - 0,0 тыс. рублей,
	2025 год – 0,0 тыс. рублей,
	2026 год - 0,0 тыс. рублей,
	2027 год - 0,0 тыс. рублей,
	2028 год - 0,0 тыс. рублей
	местный бюджет
	94 612,2 тыс. рублей

	в том числе:
	2024 год – 23 346,7 тыс. рублей,
	2025 год – 19 953,4 тыс. рублей,
	2026 год – 20 275,9 тыс. рублей,
	2027 год – 18 533,3 тыс. рублей,
	2028 год – 15 523,3 тыс. рублей.
Адрес размещения муниципальной программы в сети Интернет	www.aramilgo.ru

Характеристика проблемы, на решение которой направлена муниципальная программа «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и развитие градостроительства Арамилского городского округа до 2028 года»

Настоящая Муниципальная программа разработана на основании Гражданского кодекса Российской Федерации, Налогового кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Закона Свердловской области от 07 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области», Закона Свердловской области от 19 октября 2007 года № 100-ОЗ «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, закона Свердловской области от 21 декабря 2015 года № 151-ОЗ «О стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016-2030 годы», постановления Правительства Свердловской области от 30 марта 2011 года № 328-ПП «О разработке и утверждении документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области».

В соответствии с решением Думы Арамилского городского округа от 8 июня 2017 года № 18/14 «Об утверждении «Порядка рассмотрения Думой Арамилского городского округа проектов муниципальных программ и предложений о внесении изменений в муниципальные программы Арамилского городского округа», постановлением Администрации Арамилского городского округа от 26 сентября 2013 года № 387 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Арамилского городского округа», на основании распоряжения Администрации Арамилского городского округа от 07.08.2023 № 56 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Арамилского городского округа, подлежащих реализации в 2024-2028 годах» подготовлена муниципальная программа «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и развитие градостроительства Арамилского городского округа до 2028 года» (далее – муниципальная программа, Программа).

Муниципальная программа разработана в целях повышения эффективности управления муниципальной собственностью, содействия развитию градостроительства на территории Арамилского городского округа и определяет систему необходимых мероприятий с указанием сроков реализации, ресурсного обеспечения, планируемых показателей и ожидаемых результатов реализации Программы.

Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» муниципальная собственность определена как экономическая основа местного самоуправления. Статьей 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» установлено, что к вопросам местного значения относятся вопросы по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности.

Управление муниципальной собственностью является неотъемлемой частью деятельности Администрации Арамилского городского округа при решении экономических задач и социальных задач, укреплении финансовой системы Арамилского городского округа, создании эффективной конкурентной экономики на территории Арамилского городского округа.

Основной задачей Программы является создание нормативной и информационной базы, содержащей данные о муниципальном имуществе, включая сведения о земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Арамилского городского округа.

От имени Администрации Арамилского городского округа решение вопросов местного значения в части владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Арамилского городского округа, осуществляет Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа (далее – Комитет).

В сфере управления муниципальным имуществом существует ряд проблемных вопросов:

1. На проведение мероприятий по изготовлению технической и кадастровой документации на объекты коммунальной инфраструктуры, принятые в муниципальную собственность Арамилского городского округа, а также на объекты, выявленные по результатам инвентаризации, с целью постановки их на учет в качестве бесхозяйных потребуются выделение значительных